



STADT ILLNAU-EFFRETIKON

Agasul • Bietenholz • Bisikon • Effretikon • First • Horben • Illnau
Kemleten • Luckhausen • Mesikon • Ober-Kempttal • Ottikon

AUSZUG AUS DEM PROTOKOLL DES STADTRATES

Sitzung vom 6. November 2003

Gesch. Nr. 99/03 Vorberatung RPK

34.1 Strassen.- Rosenweg-Unterführung.- Abnahme der Bauabrechnung der Sanierung der Rosenweg-Unterführung, Effretikon.-

A n t r a g

Der Grosse Gemeinderat

- gestützt auf den Antrag des Stadtrates und in Anwendung von § 26 Ziffer 2 der Gemeindeordnung -

b e s c h l i e s s t :

1. Die Abrechnung der Sanierung der Personenunterführung Rosenweg, Effretikon, wird wie folgt genehmigt:

• Aufwand gemäss Bauabrechnung		Fr. 400'956.70
• Bewilligte Kredite:		
GGR, 23. März 2000	Fr. 312'000.00	
GGR, 12. Juli 2001	Fr. 140'000.00	Fr. 452'000.00
	-----	-----
Kreditunterschreitung		Fr. 51'043.30
		=====

2. Gemäss § 8 Ziffer 3 der Gemeindeordnung ist ein Referendum gegen diesen Beschluss ausgeschlossen.
3. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a) den Stadtrat, , zweifach,
 - b) die Finanzverwaltung,
 - c) das Werkamt.

W e i s u n g

1. Ausgangslage

23. März 2000

Beschluss Grosser Gemeinderat, Objektkredit für Sanierung Personenunterführung Rosenweg von Fr. 312'000.--.

August 2000	Submission.
12. Juli 2001	Beschluss Grosser Gemeinderat, Zusatzkredit von Fr. 140'000.-- für die Sanierung infolge höheren Kosten (Fr. 89'000.--) sowie Zusatzaufwendungen für Beleuchtung (Fr. 21'000.--) und Graffiti-Schutz (Fr. 23'000.--).
Juli 2001	Durchführung einer zweiten Submission. Diese zeigte wiederum höhere Kosten als der bewilligte Kredit.
6. September 2001	Der Stadtrat beschliesst, die Arbeiten nicht auszuführen, sondern die Submission im Jahre 2002 zu wiederholen.
Mai 2002	Neue Submission.
13. Juli 2002	Stadtratsbeschluss, Vergabe der Bauarbeiten.

2. Bauausführung

Die Arbeiten an der Rosenwegunterführung wurden wie folgt ausgeführt:

Firma	Arbeiten	Zeitraum
Tecton - Atisol AG, Zürich	Betoninstandsetzung, Kanalisationssanierung, Belagsarbeiten	Juli bis September 2002
Hüppi AG, Winterthur	Anpassungen im Strassenbereich	Oktober 2002
Malergeschäft Morf, Effretikon	Malerarbeiten	Oktober 2002
MWH Lichtfabrik, Au	Beleuchtungsarbeiten	Oktober 2002
Eltop, Effretikon	Elektroarbeiten	September, Oktober 2002
Ingenieurbüro Ernst Winkler + Partner AG, Effretikon	Ingenieurarbeiten, Planung und Ausführung	
Bruno Hartl Licht-Design, Zürich	Planung Beleuchtungsarbeiten	

3. Abrechnung

	Kostenvoranschlag 1999	Kostenvoranschlag 2001	Abrechnung	Differenz
Installation		17'000.--		
Abbruch	25'000.--	40'000.--		
Sanierung und Ergänzung Entwässerung	42'000.--	54'000.--		
Bodenbeläge	130'000.--	169'000.--		
Instandsetzung Korrosionsschäden	5'000.--	11'000.--		
(Total Bauarbeiten)	(202'000.--)	(291'000.--)	231'450.--	- 59'550.--
Maler	22'000.--	45'000.--	24'900.--	- 20'100.--
Beleuchtung	21'000.--	51'000.--	79'220.--	+ 28'720.--
Ingenieurhonorar	28'000.--	45'000.--	61'708.--	+ 16'708.--

Verschiedenes + Unvorhergesehenes	39'000.--	20'000.--	3'178.--	- 16'822.--
Total	312'000.--	452'000.--	400'956.--	- 51'044.--

Begründung

- Bauarbeiten

Bei einer Sanierung ist der Umfang der Arbeiten schwer abzuschätzen. Die Kostenunterschreitung ist vor allem auf den guten Beton unter dem Belag zurückzuführen.

- Malerarbeiten

Auf den Graffiti-Schutz wurde verzichtet. Nach genauen Abklärungen konnten die Vorteile des Graffiti-Schutzes nicht überzeugen trotz des Schutzes sind die Reparaturvorkehrungen sehr aufwändig. Mit dem eingesparten Betrag können die Graffiti mehrmals übermalt werden.

- Beleuchtung

Die Mehrkosten begründen sich wie folgt:

Die Installationsarbeiten durch die Firma Eltop, Effretikon, von rund Fr. 14'000.-- wurden im Kostenvoranschlag vergessen. Die Demontage und Montage im Betrag von ca. Fr. 13'000.-- wurde durch die Leuchtenfirma bauseits gefordert und im Kostenvoranschlag ebenfalls vergessen.

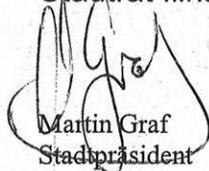
- Ingenieurhonorar

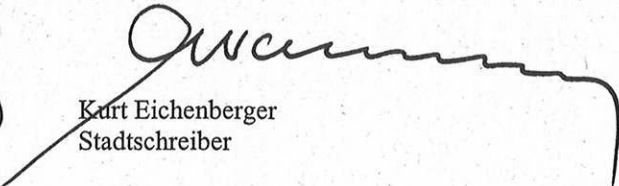
Die Submission wurde dreimal mit aufwändigen Abklärungen und Koordinationsaufkommen durchgeführt. Zusätzliche Elektroplanungen mussten von einem Spezialisten wahrgenommen werden.

Der Stadtrat beantragt dem Grossen Gemeinderat, die Abrechnung zu genehmigen.

Sr/KE

Stadtrat Illnau-Effretikon


Martin Graf
Stadtpräsident


Kurt Eichenberger
Stadtschreiber

Versandt:

10. Nov. 2003