Stadt Illnau-Effretikon

BAU- UND ZONENORDNUNG
TEILREVISION MEHRWERTAUSGLEICH

BESCHLUSS STADTRAT ZUR FESTSETZUNG DURCH DEN GROSSEN GEMEINDERAT

22. Oktober 2020

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ

Energiestadt
european energy award

Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

ANPASSUNGEN AN DER BZO

12.	**MEHRWERTAUSGLEICH**
12.1	**ERHEBUNG EINER MEHRWERTABGABE**
12.1.1	Auf Planungsvorteilen, die durch Auf- oder Umzonungen entstehen, wird eine Mehrwertabgabe im Sinne von § 19 des Mehrwertausgleichsgesetzes (MAG) erhoben.
12.1.2	Die Freifläche gemäss § 19 Abs. 2 MAG beträgt 2'000 m^2.
12.1.3	Die Mehrwertabgabe beträgt 25 % des um Fr. 100'000 gekürzten Mehrwerts.
12.2.	**ERTRÄGE**
12.2.1	Die Erträge aus den Mehrwertabgaben fliessen in den kommunalen Mehrwertausgleichsfonds und werden nach Massgabe des Fondsreglements verwendet.

Diese Teilrevision der Bau- und Zonenordnung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung der Genehmigung durch den Regierungsrat in Kraft.