



Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 2

Alt-Effretikon

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef



Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 3

Moosburg

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

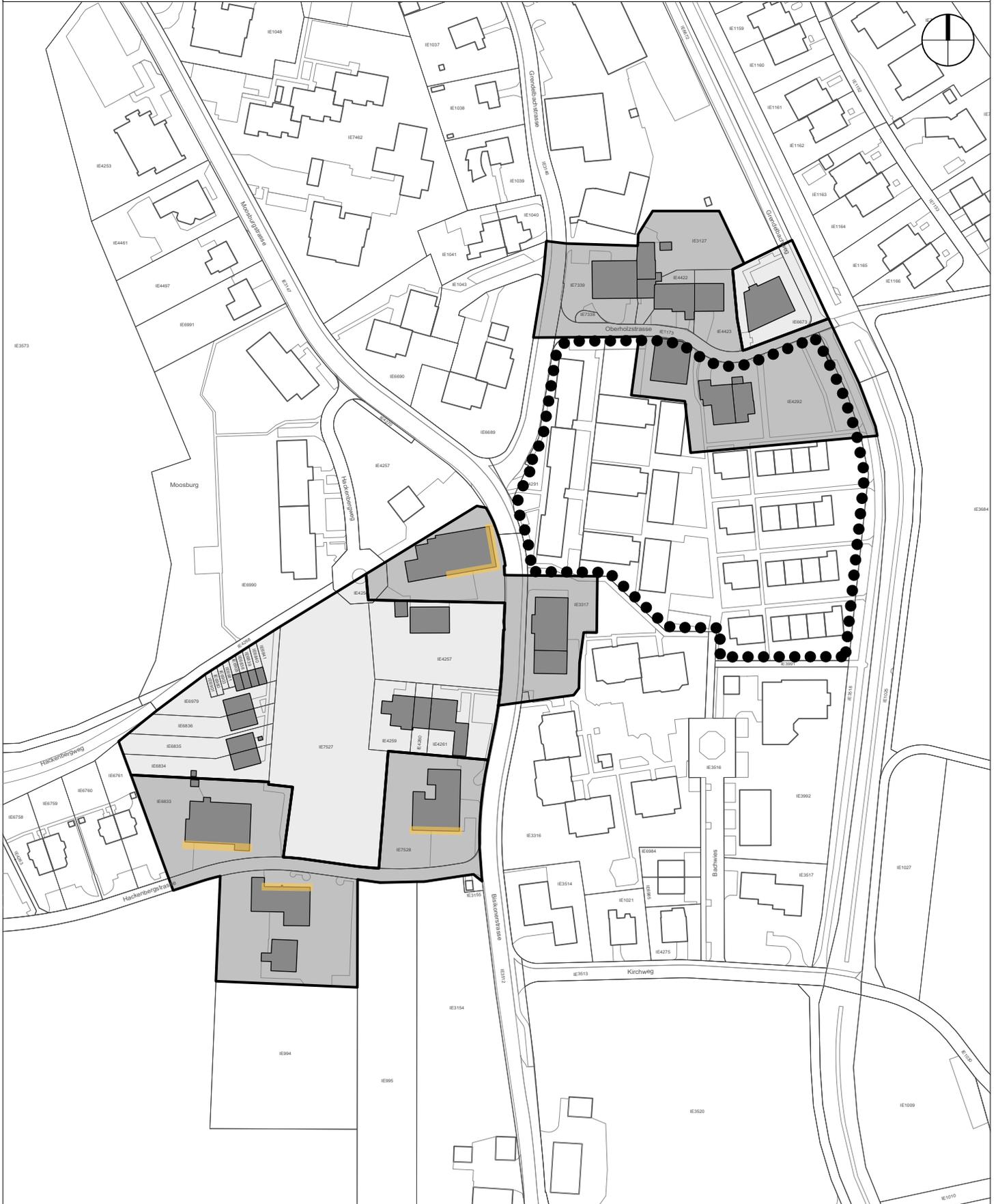
Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Kommunale Festlegungen

-  Kernzone I
-  Kernzone II
-  übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)
-  Fassadenbereich (BZO 3.1.7)

Kommunaler Informationsinhalt

-  Gestaltungsplan bestehend





Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 4

Oberillnau

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Kommunale Festlegungen

-  Kernzone I
-  Kernzone II
-  ortsbaulich bedeutende Gebäude(-teile) (BZO 3.1.4 / 3.1.6)
-  übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)
-  Mantellinie (BZO 3.1.7)
-  Fassadenbereich (BZO 3.1.7)

Kommunaler Informationsinhalt

-  Gestaltungsplan bestehend





Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 9

Talmüli

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef



Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 11

Billikon

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ

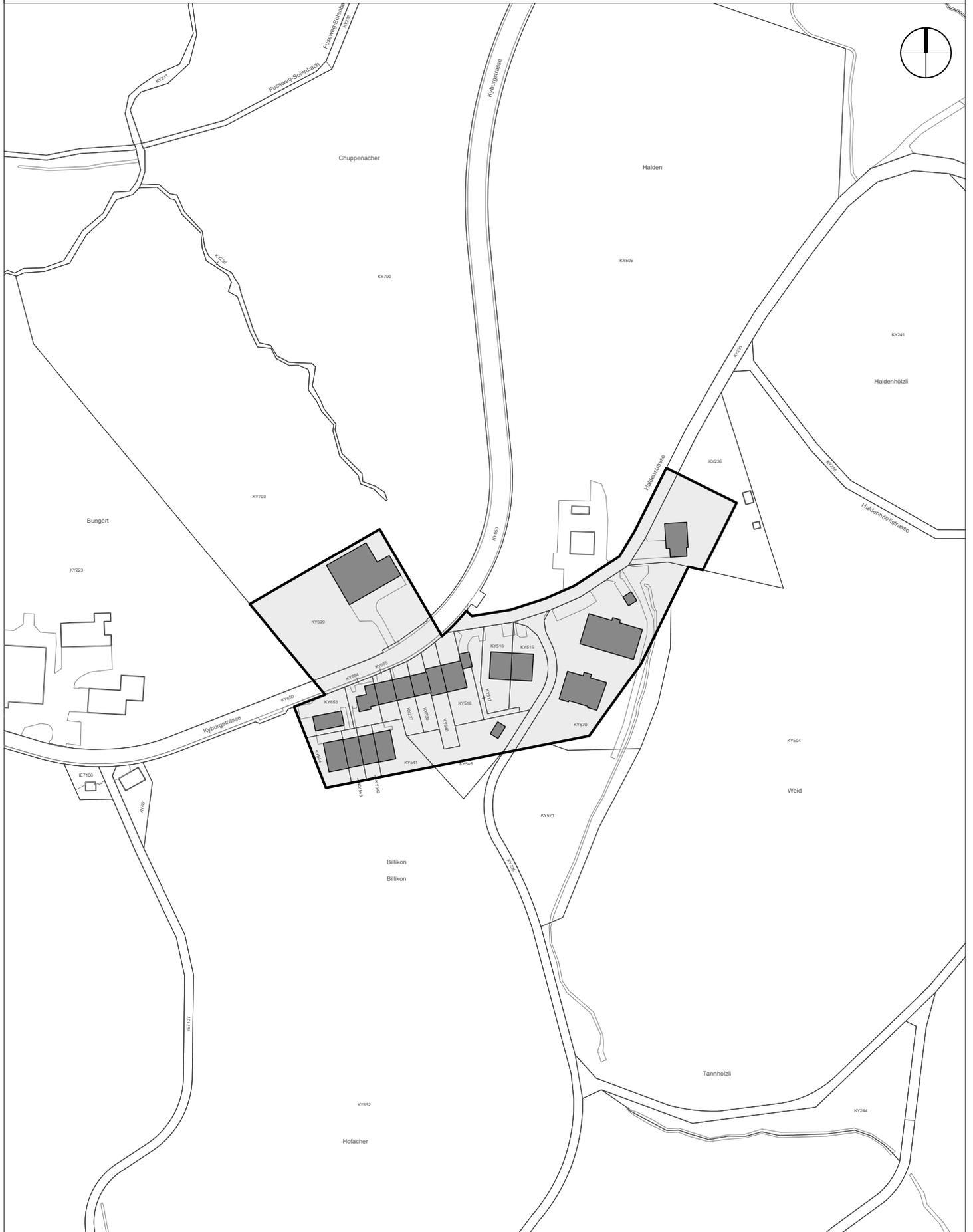


Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Kommunale Festlegung

-  Kernzone II
-  übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)





Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 12

Brügggen

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Kommunale Festlegung

-  Kernzone II
-  übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)





Kanton Zürich



Stadt Illnau-Effretikon

ORTSPLANUNGSREVISION

KERNZONENPLAN 13

Ettenhusen

1:2'000

**Beschluss Stadtrat zur Festsetzung durch den Grossen Gemeinderat
22. April 2021**

Festgesetzt durch den Grossen Gemeinderat am XX.YY.ZZZZ
Von der Baudirektion des Kantons Zürich mit Verfügung Nr. XX/YYYY
genehmigt am XX.YY.ZZZZ

Erstellungsdatum: XX.YY.ZZZZ

Druckdatum: XX.YY.ZZZZ



Stadthaus
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 24
stadtbuero@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Kommunale Festlegung

-  Kernzone II
-  übrige Gebäude und Gebäudeteile (BZO 3.1.4 / 3.1.6)

