

UNTERHALTSGENOSSENSCHAFT KYBURG

Protokoll der Generalversammlung vom Donnerstag, 20. Februar 2020, 20.00 Uhr im Werkhof „Brotchorb“ Kyburg

Vorsitz: Andreas Bärtschi, Präsident
Anwesende: 22 Stimmberechtigte, 25 Versammlungsteilnehmer/-innen
Absolutes Mehr: 12 Stimmen

Traktanden

1. Begrüssung
2. Appell
3. Wahl von 2 Stimmenzählern
4. Protokoll der GV vom 24.04.2019
5. Abnahme der Jahresrechnung 2019
6. Jahresbericht 2019
7. Beitragsbezug 2020
8. Budget 2020
9. Auflösung UG Kyburg (siehe Anhang)
10. Information (siehe Anhang)
11. Verschiedenes

1. Begrüssung

Der Präsident begrüsst die anwesenden Genossenschaftsmitglieder und

Gäste:

Alfred Gerber, Projektleiter Zusammenschluss
Adrian Kuhn, Präsident UG Illnau-Effretikon
Sascha Gonser, Leiter Unterhaltsbetrieb Illnau-Effretikon

2. Appell

Präsident Andreas Bärtschi eröffnet um 20.00 Uhr die Versammlung mit der Feststellung, dass:

- a) Die Einladung für die Generalversammlung den Genossenschaftsmitgliedern per Post rechtzeitig zugestellt wurde.
- b) Das Protokoll der Generalversammlung vom 24. April 2019, die Jahresrechnung 2019, der Jahresbericht 2019 und das Budget 2020 im Stadtbüro Illnau-Effretikon seit dem 07. Februar 2020 vorschriftgemäss und fristgerecht aufgelegt wurden.

Einwände zur Traktandenliste werden auf die entsprechende Frage des Präsidenten keine erhoben.

Der Appell wird durch Zirkulation einer Präsenzliste durchgeführt. Der Vorstand ist vertreten durch: Andreas Bärtschi, Präsident; Daniel Häberli, Vizepräsident; Peter Lätsch, Kassier; Erik Schmausser, Vertreter des Stadtrates Illnau-Effretikon und James Würgler, Aktuar. Es nehmen total 23 Grundeigentümer/-innen bzw. deren Vertreter/-innen an der Versammlung teil (absolutes Mehr: 12 Stimmen).

Entschuldigt:

Beat Bosshard, Weisslingen
Ursula Weiss, Kyburg
Anselm Schmutz, Forstbetrieb Kyburg
Kanton Zürich, Immobilienamt, Leslie Beck

3. Wahl von 2 Stimmenzählern

Es wird als ausreichend erachtet nur eine Person als Stimmenzähler zu wählen.

Als Stimmenzähler wird vorgeschlagen und in der Folge einstimmig gewählt:

1. Rolf Nieth, Brünggen

4. Protokoll der Generalversammlung vom 24. April 2019

Das Protokoll wird zum besseren Verständnis und als Rückblick vom Aktuar verlesen.

Das Protokoll wurde durch den Präsidenten und den Stimmenzähler mit ihrer Unterschrift genehmigt. Aus der Versammlung werden keinerlei Einwände gegen das vorliegende Protokoll erhoben. Änderungen werden keine verlangt.

Beschluss:

Das Protokoll der Generalversammlung vom 24. April 2019 wird ohne Einwände einstimmig genehmigt.

5. Abnahme der Jahresrechnung 2019

Die Rechnung des Jahres 2019 weist bei einem Ertrag von Fr. 124`428.60 und einem Aufwand von Fr. 95`156.44 einen Gewinn von insgesamt Fr. 29`272.16 aus. Im Ertrag ist der Landverkauf in der Zelg von Fr. 65`135.- enthalten.

Das Vermögen der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg beträgt per 31. Dezember 2019: Fr. 151`246.16 (Vorjahr Fr. 121`974.00).

Die Rechnung 2019 wurde durch die Revisoren Maya Reichert und Anselm Schmutz geprüft. Es wurde festgestellt, dass Erfolgsrechnung und Bilanz ordnungsgemäss und sauber geführt wurden und zu keinen Beanstandungen Anlass geben. Die Revisoren beantragen der Generalversammlung, die Jahresrechnung zu genehmigen und den verantwortlichen Organen Decharge zu erteilen.

Beschluss

Die Rechnung der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg für das Jahr 2019 sowie die Decharge für den Vorstand wird durch die Generalversammlung ohne Diskussion, einstimmig und unter bester Verdankung an den Kassier und die Revisoren abgenommen.

6. Jahresbericht 2019

Zusammensetzung des Vorstandes

Der Vorstand setzte sich im Geschäftsjahr 2019 wie folgt zusammen:

Andreas Bärtschi, Kyburg, Präsident
Daniel Häberli, Kyburg, Vizepräsident
Erik Schmausser, Illnau-Effretikon, Stadtrat Ressort Tiefbau
Peter Lätsch, Turbenthal, Kassier
James Würgler, Kyburg, Aktuar

Als Revisoren amtierten Maya Reichert und Anselm Schmutz.

Generalversammlung

Die Generalversammlung wurde am 24. April 2019 mit der Beteiligung von 23 Personen durchgeführt.

Tätigkeiten im Berichtsjahr

Im Berichtsjahr wurden folgende Arbeiten ausgeführt:

Schneiden von Waldrändern

Hochwachtstrasse
Sandbüelstrasse
Obere Helltobelstrasse
Untere Helltobelstrasse
Hintere Tutschgenhaldenstrasse
Tutschgenwiesstrasse
Obere Tutschgenhaldenstrasse
Untere Tugsteinhaldenstrasse

Mulchen von Waldränder

Alle

Nachziehen von Gräben

Untere Tugsteinhaldenstrasse

Abranden bei Strassen

Simmlerstrasse
Tobelacherstrasse
Chuchiacherstrasse
Schülenstrasse
Räspenstrasse
Lütikerstrasse

Beheben von Schwemmschäden

An diversen Strassen mussten Schwemmschäden behoben werden.

Schlaglöcher flicken

An diversen Strassen mussten Schlaglöcher geflickt werden.

Laub blasen

Bei den Waldstrassen wurde Laub geblasen.

Durchlässe freilegen

Diverse

Instandstellung von Drainagen

Grüendler
Schülenstrasse (Erstellen von zusätzlichem Durchlass)
Räspenstrasse (Erstellen von zusätzlichem Durchlass)
Rätschgässli (Auslassrohr ersetzen)

Hartbelag Sanierungen

Keine

Spülen von Leitungen

Gründler
Rätschgässli

Neuanlagen

Keine

Neubekiesungen

Simmlerstrasse
Tobelacherstrasse
Chuchiacherstrasse
Schülenstrasse
Räspenstrasse
Lütikerstrasse

Verschiedenes

- Zustandsbericht über die UG Strassen wurde von Herr Wespi erstellt.
- Das Land der UG ist an die Gebrüder Häberli verkauft worden.
- Drei Sitzungen betreffend Zusammenschluss UG Illnau / Kyburg unter Projektleiter Alfred Gerber wurden abgehalten.
- Die Fahrverbotstafeln sind teilweise ersetzt und gerichtet worden.
- Für den Kyburglauf und einen Schützenanlass wurden Fahrbewilligungen erteilt.
- Die Digitalisierung der UG Pläne konnte weitgehend abgeschlossen werden.
- Verschiedene Anfragen wurden behandelt.
- Der Vorstand hat 2019 an vier Sitzungen die Geschäfte erledigt.

Beschluss:

Der Jahresbericht des Präsidenten für das Geschäftsjahr 2019 wird durch die Generalversammlung ohne Diskussionen, einstimmig und unter bester Verdankung an den Präsidenten abgenommen.

7. Beitragsbezug 2020

Der Vorstand beantragt der Generalversammlung die Beitragshöhe unverändert zu belassen und auch für das laufende Geschäftsjahr auf Fr. 60.-- pro Hektare festzusetzen. Auch der Mindestbeitrag soll unverändert auf Fr. 70.-- festgelegt werden.

Abstimmung:

Der Beitragsbezug 2020 wird einstimmig angenommen.

8. Budget 2020

Das Budget 2020 geht von einem Ertrag von Fr. 73`200.00 und einem Aufwand von Fr. 74`250.00 aus.

Abstimmung:

Das Budget 2020 wird einstimmig angenommen.

9. Auflösung der UG Kyburg (siehe Anhang 9. – 9.5)

Der Präsident Andreas Bärtschi erklärt den Mitglieder, dass über jeden Punkt einzeln abgestimmt werden muss.

Der Projektleiter Alfred Gerber begründet das Abstimmungsverfahren und die Inhalte. Der Präsident liest in der Folge jeden Artikel vor und lässt darüber abstimmen.

9. Auflösung der UG Kyburg.

Der Auflösung der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg wird vorbehaltlos zugestimmt.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

9.1 Die Unterhaltsgenossenschaft Kyburg ist aufzulösen und in die Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon einzugliedern.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

9.2 Sobald die Auflösung der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg rechtskräftig wird, sind sämtliche Anlagen, Aktiven und Passiven sowie die aktuellen Akten und das Archiv der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg an die Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon abzutreten.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

9.3 Die Vorstandsmitglieder der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg bleiben so lange im Amt, bis die Auflösung der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg rechtskräftig wird und erledigen ihre Aufgaben ab dem Übernahmebeschluss der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon in Absprache mit dem Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon. Die Entschädigung der Vorstandsmitglieder erfolgt im bisherigen Rahmen.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

9.4 Um die Informationen aus der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg in der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon sicherzustellen, soll der Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon um zwei – bis zur Genehmigung der neuen Statuten nicht stimmberechtigte – Vorstandsmitglieder der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg aufgestockt werden.

Der Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg delegiert dazu die beiden Mitglieder der Projektgruppe: Daniel Häberli und Andreas Bärtschi.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

9.5 Sämtliche Beschlüsse stehen unter dem Vorbehalt, dass die Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon der Übernahme der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg an der am 27.04.2020 stattfindenden Genossenschaftsversammlung zustimmt.

Abstimmung: Einstimmige Annahme

10. Information (siehe Anhang 10.1 – 10.2)

Der Präsident Andreas Bärtschi informiert die Versammlungsmitglieder über die bis jetzt erledigten Arbeiten im Zusammenschlussverfahren.

Traktatandum 10. ist informativ, es wird hier keine Abstimmung durchgeführt.

10.1 Der Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg hat in Absprache mit dem Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon das Budget 2020 erstellt. Dieses Budget der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg fliesst in das Budget der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon ein und wird nach dem Übernahmebeschluss der Genossenschaftsversammlung der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon am 27.04.2020 zur Abstimmung vorgelegt.

10.2 Der Vorstand der Unterhaltsgenossenschaft Kyburg hat Informationen über die Unterhaltsgenossenschaft erarbeitet, wie z. B. Länge der zu unterhaltenden Wege, Drainagefläche, Bericht über den Zustand der Wege, finanzielle Situation. Diese Informationen werden den Mitglieder der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon zur Kenntnis gebracht.

11. Verschiedenes

Der Stadtrat von Illnau-Effretikon hat an seiner Sitzung vom 20.02.2020 der Übernahme der Hofzufahrten zum Stampfental, (Stampfentalstrasse) und zur Turnhalle der Schule Kyburg, (Püntenberg) durch die Stadt Illnau-Effretikon zugestimmt.

Der Präsident der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon, Adrian Kuhn lädt die Versammlungsmitglieder zur Genossenschaftsversammlung der Unterhaltsgenossenschaft Illnau-Effretikon vom 27.04.2020 ein.

Der Präsident bittet die Versammlungsteilnehmer, noch nicht erfasste Drainageanlagen zu melden.

Auf die Frage eines Versammlungsteilnehmer über die Entschädigung für Fluhrwarte und des Vorstandes, wird auf die neu zu erstellenden Statuten mit Reglement verwiesen.

Auf die Frage des Präsidenten werden keine Einwände gegen die Versammlungsführung erhoben. Der Präsident dankt den Versammlungsteilnehmer für die konstruktive Arbeit.

Schluss der Generalversammlung: 21.30 Uhr

Kyburg, 20. Februar 2020

Für die Richtigkeit:

Der Aktuar:

.....
James Würgler

Das Protokoll geprüft und für richtig befunden:

Der Präsident:

.....
Andreas Bärtschi

Der Stimmenzähler:

.....
Rolf Nieth