



BESCHLUSS

VOM 13. JULI 2023

GESCH.-NR. 2022-1669

BESCHLUSS-NR. 2023-157

IDG-STATUS teilweise öffentlich

SIGNATUR

33

STRASSEN

33.03

Einzelne Strassen und Wege in eD alph (s. Anhang 4) (Strassenbeleuchtung s. 08.05.0)

BETRIFFT

**Instandsetzung Erlen-/Rietstrasse, Effretikon;
Kreditfreigabe und Auftragsvergabe**

AUSGANGSLAGE

Im Zusammenhang mit dem Baugesuch Erlenstrasse 2 wurde eine Verlängerung der Meteorwasserleitung bis zur Tannstrasse ins Budget 2023 aufgenommen. Die Elektrizitätswerke des Kantons Zürich (EKZ) haben mit Schreiben vom 3. Februar 2022 der Stadt mitgeteilt, dass sie im Gebiet Erlenstrasse / Tannstrasse einen Netzausbau inklusive neuer Trafostation Spiegelhof planen. Dieser ist im Hinblick auf die bauliche Entwicklung im Bereich des Masterplans Bahnhof West notwendig. Die Abteilung Tiefbau strebt wo immer möglich ein koordiniertes Bauen an. Zusammen mit den EKZ wurde der Projektperimeter deshalb bis zur Liegenschaft Rietstrasse Nr. 20 verlängert und um den Leitungsersatz Wasserleitung und Strassensanierung ergänzt. Der südliche Abschnitt der Rietstrasse wurde zusammen mit den Bauarbeiten an der Nauenstrasse im Jahr 2000 bereits saniert.

Zurzeit läuft für den Netzausbau und Trafostation der EKZ das Plangenehmigungsverfahren. Die EKZ erwarten die Bewilligung des Eidgenössischen Starkstrominspektorat (ESTI) für die Trafostation Spiegelhof im September 2023. Die Inbetriebnahme ist auf Februar 2024 terminiert.

Mit Schreiben vom 16. Dezember 2022 erteilte die Abteilung Tiefbau dem Ingenieurbüro F+H Partner AG, Rickenbach-Sulz, den Auftrag, ein Bauprojekt für die städtischen Infrastrukturprojekte auszuarbeiten.

PROJEKT

KANALISATION

Beim vorliegenden Projekt wird die bestehende Meteorwasserleitung im nordöstlichen Teil der Erlenstrasse bis zur Tannstrasse mit einer Rohrleitungsdimension von 250 mm verlängert. Diese Massnahme ermöglicht die Parzellen Kat. IE7683 und IE833 und einen Teil der Strassenentwässerung Tannstrasse ans Trennsystem anzuschliessen und so den Regenwasseranfall auf der Kläranlage Mannenberg zu reduzieren. Gleichzeitig werden die fünf nicht mehr gesetzeskonformen Kombischächte im Projektperimeter umgebaut.



BESCHLUSS

VOM 13. JULI 2023

GESCH.-NR. 2022-1669

BESCHLUSS-NR. 2023-157

WASSERVERSORGUNG

Die Wasserhauptleitung in der Erlen-/Rietstrasse wurde 1973 neu erstellt. Zwei Wasserrohrbrüche auf der Hauptleitung in den vergangenen Jahren zeigen auf, dass die duktile Gussleitung mit Innendurchmesser 125 mm im Abschnitt Saumackerstrasse bis Hydrant 278 (zwischen Liegenschaften Rietstrasse Nrn. 17 und 19) zu ersetzen ist. Durch die neue Linienführung kann die Wasserleitung in den öffentlichen Grund verschoben werden.

Der nordöstlichste Abschnitt der Wasserleitung von der Saumackerstrasse bis zur Tannstrasse wurde im Jahre 1997 bereits ersetzt.

STRASSENSANIERUNG

Die Instandsetzung der Erlen-/Rietstrasse sieht vor, die verwitterten Fahrbahnabschlüsse zu ersetzen und den Fahrbahnbereich mit einer neuen bituminösen Trag- und Deckschicht zu versehen. Da aufgrund der geringen Fahrbahnbreite kein separates Trottoir vorhanden ist und nur eine eingeschränkte Sicht im Kurvenbereich besteht, muss auf die Anordnung von Baumgruben verzichtet werden.

ÖFFENTLICHE BELEUCHTUNG

Die Strassenbeleuchtung wird durch eine moderne LED-Beleuchtung ersetzt. Insgesamt ist die Installation von fünf (Erlen-/Rietstrasse) und vier (Tannstrasse) neuen Kandelabern vorgesehen. Eine Beleuchtung für öffentliche Strassen bedarf einer genauen Planung unter Berücksichtigung gängiger Normen. Die im Projektplan eingezeichneten Standorte der Leuchten wurden mit Unterstützung eines Simulationsprogramms durch die EKZ geplant. Zurzeit werden mit der EKZ die Vor- und Nachteile einer durchgehenden Dimmung mittels Bewegungsmeldern zur gängigen Nachtabschaltung evaluiert.

Die Beleuchtung im Privatweg Kat. IE839 (Erlenstrasse 3 - 11) wird zurückgebaut. Die betroffenen Grundeigentümer wurden mit Schreiben vom 16. Januar 2023 über die Absichten informiert. Durch die EKZ wurde die Möglichkeit angeboten, sich mit einem privaten Projekt zu beteiligen. Die Entscheidung der Grundeigentümer ist noch pendent.

WERKLEITUNGEN DRITTER

Die Nachfrage bei den Werken hat ergeben, dass im Projektperimeter Leitungen der EKZ, Swisscom und Sunrise vorhanden sind. Die Energie 360 ° AG verfügt im Projektperimeter über keine Infrastruktur. Die EKZ führt eine Netzerneuerung resp. einen Netzausbau (Erlen-/Tannstrasse) durch. Die weiteren Werkeigentümer haben keinen Bedarf an einer koordinierten Baustelle ausgesprochen.

SUBMISSION

Für die Tiefbau- und Strassenbauarbeiten sowie Rohrlegerarbeiten wurde im Juni 2023 eine Ausschreibung im Einladungsverfahren, gemäss der Verordnung über das öffentliche Beschaffungswesen des Kantons Zürich (SVO; LS 720.11), durchgeführt. Alle eingeladenen Unternehmer haben ihr Angebot fristgerecht eingereicht. Gemäss den Offertöffnungsprotokollen vom 23. Juni 2023 haben die KIBAG Bauleistungen AG (Tiefbau- und Strassenbauarbeiten) und Gebrüder Meier AG (Rohrlegerarbeiten) die günstigsten Angebote eingereicht. Auf die Terminvariante der Unternehmung A, mit Baustart im November 2023 und Arbeitsvollendung im Frühjahr 2024, wird nicht eingetreten. Winterdienstmassnahmen wie provisorische Beläge, Qualitätseinbussen wegen niedrigen Temperaturen und eine durch die Neujahrsfeiertage längere Bauzeit führten zu dieser Schlussfolgerung.



BESCHLUSS

VOM 13. JULI 2023

GESCH.-NR. 2022-1669

BESCHLUSS-NR. 2023-157

Das Ingenieurbüro F+H Partner AG, Rickenbach-Sulz, hat im Auftrag der Stadt eine detaillierte Offertbeurteilung und Auswertung aller Angebote durchgeführt. Die Zusammenstellung der bereinigten Angebote, inkl. der durch die EKZ zu finanzierenden Kosten, präsentiert sich wie folgt:

TIEF- UND STRASSENBAUARBEITEN

1.	KIBAG Bauleistungen AG, Winterthur	10.0 Punkte	Fr. 479'186.70
2.	Unternehmung B	9.09 Punkte	Fr. 498'129.35
3.	Unternehmung C	7.26 Punkte	Fr. 576'459.80
4.	Unternehmung D	7.02 Punkte	Fr. 584'932.40

ROHRLEGERARBEITEN

1.	Gebrüder Meier AG, Hettlingen	10.0 Punkte	Fr. 72'818.55
2.	Unternehmung E	6.73 Punkte	Fr. 84'710.05
3.	Unternehmung F	0.38 Punkte	Fr. 107'846.30

Die Stadt vergibt nur die Arbeiten für die Kanalisation, die Wasserversorgung und den Strassenbau. Die weiteren Aufwendungen werden separat durch die EKZ vergeben. Im Angebot der KIBAG Bauleistungen AG ist für die EKZ ein Betrag von Fr. 120'307.05 enthalten. Die zu vergebenden Arbeiten der Stadt für die Strassen- und Tiefbauarbeiten inkl. Grabarbeiten für öffentliche Beleuchtung betragen somit noch Fr. 358'879.65 (inkl. MwSt.) und die der Rohrlegerarbeiten Fr. 72'818.55 (inkl. MwSt.).

Aufgrund der Offertbeurteilung und -auswertung wird beantragt, die Tief- und Strassenbauarbeiten an die KIBAG Bauleistungen AG, Müllheimerstrasse 4, 8554 Müllheim-Wigoltingen, zum Betrag von Fr. 358'879.65 (netto, inkl. MwSt.) und die Rohrlegerarbeiten an die Gebrüder Meier AG, Oberwilerstrasse 1, 8442 Hettlingen, zum Betrag von Fr. 72'818.55 (netto, inkl. MwSt.) zu vergeben.

BEGRÜNDUNG:

Beste Erfüllung der Zuschlagskriterien.

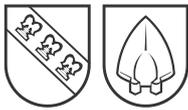
Alle anderen Arbeiten wie die Montage der Beleuchtungseinrichtung, Innensanierungsarbeiten Kanalisation, Garten- und Zaunarbeiten sowie Signalisations- und Markierungsarbeiten werden zu einem späteren Zeitpunkt durch die zuständige Instanz vergeben.

KOSTEN / FOLGEKOSTEN

Für die Kanalisations-, Werkleitungs- und Strassenbauarbeiten an der Erlen-/Rietstrasse ist gemäss Kostenvoranschlag der F+H Partner AG vom 29. Juni 2023 mit Gesamtkosten von Fr. 650'000.- (inkl. MwSt.) zu rechnen. Diese Gesamtkosten teilen sich wie folgt auf:

Kanalisation	Fr.	100'000.00
Wasserleitung	Fr.	215'000.00
Strassenbau	Fr.	335'000.00
Total inkl. MwSt.	Fr.	650'000.00

Eigenleistungen von Fr. 6'500.- (1 % von Fr. 650'000.-) sind im Kredit nicht enthalten.



BESCHLUSS

VOM 13. JULI 2023

GESCH.-NR. 2022-1669

BESCHLUSS-NR. 2023-157

Im Budget 2023 (Neubau Meteorwasserleitung) respektive Aufgaben- und Finanzplan 2022-2026 (Instandsetzung Erlen-/Rietstrasse) sind folgende Beträge als gebundene Ausgaben enthalten:

KONTO	BEZEICHNUNG	BUDGET 2023 + AFP
5110.5010.159	Instandsetzung Erlen-/Rietstrasse, Effretikon	Fr. 350'000.00
5521.5030.094	Neubau Meteorwasserleitung Erlenstrasse, Effretikon	Fr. 80'000.00

Die Kosten für den Wasserleitungersatz sind im Budget 2023 nicht enthalten. Im Sinne einer ganzheitlichen Sanierung und der terminlichen Abhängigkeit durch das EKZ-Projekt ist der Leitungersatz sinnvollerweise gleichzeitig auszuführen. Damit die Kosten für den Leitungersatz übersichtlich ausgewiesen und abgerechnet werden können, wird in der Finanzbuchhaltung eine neue Kontoposition (5510.5030.163) eröffnet.

FOLGEKOSTEN

KAPITALFOLGEKOSTEN	AKAT	BASIS	NUTZUNGSDAUER	SATZ	BETRAG
Strassen	1010	Fr. 335'000.00	40 Jahre	2.50 %	Fr. 8'375.00
Wasserversorgung	2400	Fr. 215'000.00	70 Jahre	1.43 %	Fr. 3'075.00
Kanalisation	3100	Fr. 100'000.00	70 Jahre	1.43 %	Fr. 1'430.00
Verzinsung		Fr. 650'000.00		1.50 %	Fr. 9'750.00
Total im ersten Betriebsjahr					Fr. 22'630.00

BETRIEBLICHE FOLGEKOSTEN

Entsorgungsanlagen 3.5 % von Fr. 100'000.00 Fr. 3'500.00

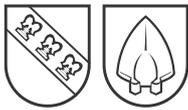
PERSONELLE FOLGEKOSTEN

Die personellen Folgekosten können für die Neubauteile vernachlässigt werden. Sie werden mit dem heutigen Personalbestand abgedeckt.

Für die Investitionen in die Fahrbahninstandsetzung sowie für den Ersatz der Wasserleitung und der öffentlichen Beleuchtung sind keine zusätzlichen betrieblichen und personellen Folgekosten zu erwarten, da es sich um Ersatzinvestitionen handelt.

TERMINE

Kreditfreigabe und Auftragsvergabe durch den Stadtrat	13. Juli 2023
Baubeginn	28. August 2023
Bauvollendung	15. Dezember 2023



BESCHLUSS

VOM 13. JULI 2023

GESCH.-NR. 2022-1669

BESCHLUSS-NR. 2023-157

DER STADTRAT ILLNAU-EFFRETIKON

AUF ANTRAG DES RESSORTS TIEFBAU

BESCHLIESST:

1. Das Bauprojekt des Ingenieurbüros F+H Partner AG, Rickenbach-Sulz, vom 29. Juni 2023 für die Sanierung der Erlen-/Rietstrasse mit Gesamtkosten von Fr. 650'000.- (inkl. 7,7 % MwSt.) wird genehmigt und zur Ausführung freigegeben.
2. Die Kosten für die Strassensanierung Erlen-/Rietstrasse von Fr. 335'000.- (inkl. 7,7 % MwSt.) werden der Investitionsrechnung, Projekt-Nr. 5110.5010.159, Anl.-Nr. 11306, als gebundene Ausgabe belastet.
3. Die Kosten für den Wasserleitungsersatz Erlen-/Rietstrasse von Fr. 215'000.- (inkl. 7,7 % MwSt.) werden der Investitionsrechnung, Projekt-Nr. 5510.5030.163, Anl.-Nr. 11307, als gebundene Ausgabe belastet (gebührenfinanziert).
4. Die Kosten für den Neubau Meteorwasserleitung Erlenstrasse von Fr. 100'000.- (inkl. 7,7 % MwSt.) werden der Investitionsrechnung, Projekt-Nr. 5521.5030.094, Anl.-Nr. 11308, als gebundene Ausgabe belastet (gebührenfinanziert).
5. Die Strassen- und Tiefbauarbeiten für die Instandstellung der Erlen-/Rietstrasse werden an die KIBAG Bauleistungen AG, Müllheimerstrasse 4, 8554 Müllheim-Wigoltingen, zum Betrag von Fr. 358'879.65 (inkl. 7,7 % MwSt.) vergeben.
6. Die Rohrlegerarbeiten für den Ersatz der Wasserleitung in der Erlen-/Rietstrasse werden an die Gebrüder Meier AG, Oberwilerstrasse 1, 8442 Hettlingen, zum Betrag von 72'818.55 (inkl. 7,7 % MwSt.) vergeben.
7. Die Abteilung Tiefbau wird mit dem Vollzug beauftragt.
8. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a. Ingenieurbüro F+H Partner AG, Breitestrasse 1a, 8545 Rickenbach-Sulz
 - b. Unternehmungen (mit separatem Schreiben durch Abteilung Tiefbau)
 - c. Rechnungsprüfungskommission
 - d. Abteilung Finanzen
 - e. Abteilung Tiefbau

Stadtrat Illnau-Effretikon



Marco Nuzzi
Stadtpräsident



Peter Wettstein
Stadtschreiber

Versandt am: 17.07.2023