



ANTRAG DES STADTRATES

WEISUNG ZU HANDEN
DES STADTPARLAMENTES

GESCH.-NR. STAPA 2024/056
BESCHLUSS-NR. STAPA
IDG-STATUS öffentlich
EINGANG GESCHÄFTSLEITUNG 7. März 2024
VORBERATUNG RPK Rechnungsprüfungskommission
FRIST BERATUNG KOMMISSION
BERATUNG STADTPARLAMENT

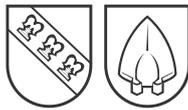
SIGNATUR **07 Umwelt**
07.03 Entsorgung
07.03.01 Hauptsammelstelle
07.03.01.00 Allgemeines

BETRIFFT **Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Bauabrechnung und Bewilligung eines neuen Rahmenkredites für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht**

GESCH.-NR. SR 2024-0434
BESCHLUSS-NR. SR 2024/046
VOM 07.03.2024
IDG-STATUS öffentlich
ZUST. RESSORT Tiefbau
REFERENT Stadtrat Erik Schmausser

AKTENVERZEICHNIS

NR.	DOKUMENTENBEZEICHNUNG	DATUM	AKTEN STAPA	AKTEN KOMMISSION
1	20240202_BUNA_55405030004_Quartier-Kehrichtunterflurcontainer, Bau	02.02.2024	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>



ANTRAG DES STADTRATES WEISUNG ZU HANDEN DES STADTPARLAMENTES

GESCH.-NR. 2024-0434
BESCHLUSS-NR. 2024-46
IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **07 Umwelt**
07.03 Entsorgung
07.03.01 Hauptsammelstelle
07.03.01.00 Allgemeines

BETRIFFT **Quartier-Unterflurcontainer für Kehricht;
Abrechnung Rahmenkredit für Quartier-Unterflurcontainer / Antrag zur Genehmigung
eines neuen Rahmenkredites;
Verabschiedung der Vorlage zu Händen des Stadtparlamentes**

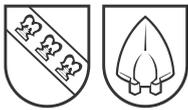
BESCHLUSSESANTRAG

DAS STADTPARLAMENT

AUF ANTRAG DES STADTRATES
UND GESTÜTZT AUF ART 21 ZIFF. 5 i.V.m ART. 21 21 ZIFF. 12 DER GEMEINDEORDNUNG

BESCHLIESST:

1. Die Bauabrechnung über den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht mit Gesamtkosten von Fr. 320'055.20 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Eigenwirtschaftsbetrieb Entsorgung, Projekt-Nr. 5540.5030.004, wird genehmigt.
2. Für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht wird ein Rahmenkredit von Fr. 300'000.- mit einer Laufzeit von fünf Jahren zu Lasten der Investitionsrechnung, Eigenwirtschaftsbetrieb Entsorgung, Projekt-Nr. 5540.5030.005, Anlagen-Nr. 11340, bewilligt.
3. Der Beschluss untersteht dem fakultativen Referendum
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
 - a. Abteilung Finanzen
 - b. Abteilung Tiefbau
 - c. Rechnungsprüfungskommission
 - d. Abteilung Präsidiales, Parlamentsdienst (dreifach)



ANTRAG DES STADTRATES VOM 07. MÄRZ 2024

GESCH.-NR. 2024-0434
BESCHLUSS-NR. SR 2024/046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056

DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE

Der damalige Grosse Gemeinderat genehmigte im Jahr 2020 einen Rahmenkredit von Fr. 300'000.- für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht (GGRB-Nr. 2020-62 / GGR-Geschäft-Nr. 2020/087). Der Kredit wurde Ende 2023 ausgeschöpft.

Mit dem Kredit konnten neun städtische Unterflurcontainer realisiert werden. An einen privat erstellten Unterflurcontainer wurde eine Kostenbeteiligung entrichtet, damit dieser im Gegenzug als öffentlicher Unterflurcontainer von der Nachbarschaft mitgenutzt werden kann.

Die Rechnung schliesst mit Mehrkosten von Fr. 20'055.25, was einer Abweichung von rund + 7 % entspricht. Die höheren Baukosten sind auf die allgemeine Teuerung während der Kreditlaufzeit zurückzuführen.

Die Unterflurcontainer werden von der Bevölkerung sehr geschätzt und die Realisierung an weiteren Standorten soll auch zukünftig möglich sein. Zu diesem Zweck beantragt der Stadtrat beim Stadtparlament die Genehmigung eines weiteren Rahmenkredites in der Höhe von Fr. 300'000.- mit einer Laufzeit von fünf Jahren.

ERFAHRUNGEN MIT DEM BAU UND BETRIEB VON KEHRICHT-UNTERFLURCONTAINER

Kehricht-Unterflurcontainer (UFC) weisen gegenüber herkömmlichen Rollcontainern oder der losen Bereitstellung von Kehrichtsäcken bedeutende Vorteile auf. So können Einwohnerinnen und Einwohner ihre Gebührensäcke rund um die Uhr entsorgen, zudem trägt diese Entsorgungslösung zu einem attraktiveren Stadtbild bei: Lose Säcke werden nicht mehr am Strassenrand deponiert und können so auch nicht von Wildtieren aufgerissen werden; entsprechend wird der Bau von neuen Kehricht-Unterflurcontainern von der Bevölkerung begrüsst oder sogar ausdrücklich gewünscht.

Häufig schwierig gestaltet sich die Suche nach einem geeigneten Standort, weil der Bau wegen bestehender Werkleitungen erschwert bzw. verunmöglicht ist oder der verfügbare Platz im öffentlichen Raum nicht ausreicht.

Auch bei Neubauten von privaten Liegenschaften mit einer gewissen Grösse werden Unterflurcontainer zunehmend zum Standard – nicht nur in Illnau-Effretikon. Der Sammeldienst der Kehrichtverwertungsanlage Zürcher Oberland KEZO hat im Jahr 2022 ein neues Fahrzeug zur Leerung von UFC beschafft. Der Sammeldienst begrüsst den Bau neuer Unterflurcontainer, da damit das neue Sammelfahrzeug besser ausgelastet wird.

Die öffentlichen Unterflurcontainer werden im Auftrag der Abteilung Tiefbau einmal jährlich gereinigt und gewartet. Die Kosten dafür betragen abhängig vom Aufwand ca. Fr. 300.- bis Fr. 500.- pro Jahr und Container. Diese Arbeiten werden über das ordentliche Budget finanziert.

Über die Lebensdauer der Unterflurcontainer kann noch keine Aussage gemacht werden. Die Kehricht-Unterflurcontainer erweisen sich im Prinzip baugleich mit den Containern, welche schon bei den Wertstoffsammelstellen verbaut wurden. Die ältesten Glas- und Alucontainer bei der Sammelstelle Wattspitz sind seit dem Jahr 2010 im Einsatz und zeigen noch keinen nennenswerten Verschleiss.

Bis jetzt kann erfreulicherweise festgestellt werden, dass die Unterflurcontainer kaum von illegaler Abfallentsorgung betroffen sind. Vereinzelt werden schwarze, nicht gebührenpflichtige Kehrichtsäcke eingeworfen. Im Vergleich zu den öffentlichen Rollcontainern tritt dieses Phänomen bei Unterflurcontainern nicht häufiger auf. Allerdings erweist es sich als aufwändiger, solche Säcke zu separieren und zu kontrollieren.



ANTRAG DES STADTRATES VOM 07. MÄRZ 2024

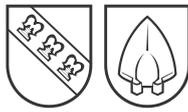
GESCH.-NR. 2024-0434
BESCHLUSS-NR. SR 2024/046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056

BAUABRECHNUNG

Im Zeitraum von 2021 bis Ende 2023 wurden neun Kehricht-Unterflurcontainer erstellt. Im seinerzeitigen Antrag an das Stadtparlament zur Genehmigung des Rahmenkredites wurde von einer Laufzeit von sechs Jahren ausgegangen. In der Anfangsphase konnten jedoch Kehricht-Unterflurcontainer relativ schnell an «einfachen» Standorten realisiert werden. Diese Standorte befinden sich auf städtischem Grund, wo keine Werkleitungen verlaufen oder sonstige Hindernisse vorhanden waren. Die Anzahl dieser Standorte nimmt nun naturgemäss ab.

Die Baukosten für einen Unterflurcontainer kamen im Schnitt bei gut Fr. 31'000.- zu liegen. Die Kosten für Planung und Projektierung betragen knapp Fr. 32'000.- oder etwa 10 % der Gesamtkosten. Durch die Teuerung erhöhten sich die Baukosten im Verlauf der Abrechnungsperiode und führten zu Mehrkosten von rund 7 %.

POSITION / STANDORT	INBETRIEB- NAHME	KOSTEN (INKL. 7.7 % MWST)	BEMERKUNGEN
Waldstrasse, Effretikon	Frühling '21	Fr. 5'000.00	Kostenbeteiligung an privaten UFC
Bachtel- / Ebnetstrasse, Illnau	Sommer '21	Fr. 26'555.90	
Ebnet- / Rütlistrasse, Illnau	Sommer '21	Fr. 25'074.55	
Tann- / Lindauerstrasse, Effretikon	Sommer '21	Fr. 43'170.25	Aufwendige Baugrubensicherung
Säntisstrasse, Illnau	Sommer '21	Fr. 29'080.70	
Alpenstrasse, Illnau	Winter '22/23	Fr. 31'137.30	
Haltestelle Kyburg, Dorf	Sommer '22	Fr. 34'759.25	
Breitenacherstrasse, Illnau	Herbst '23	Fr. 34'982.10	
Rütlistrasse 1, Illnau	Herbst '23	Fr. 35'482.30	
Dorfplatz Bisikon	Winter '23	Fr. 21'346.20	Synergie mit Erstellung Dorfplatz Bisikon
Brand- / Rütlistrasse	Nicht realisiert	Fr. 1'658.20	
Honorare Planung und Bauleitung		Fr. 31'808.50	
Total		Fr. 320'055.25	
Kredit		Fr. 300'000.00	
Mehrkosten		Fr. 20'055.25	+ 6.7 %



ANTRAG DES STADTRATES VOM 07. MÄRZ 2024

GESCH.-NR. 2024-0434
BESCHLUSS-NR. SR 2024/046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056

ANTRAG ZUR GENEHMIGUNG EINES NEUEN KREDITES FÜR KEHRICHT-UNTERFLURCONTAINER

Quartier-Unterflurcontainer für Hauskehricht haben sich bewährt. Die Stadt möchte weiterhin über die Möglichkeit verfügen, solche Unterflurcontainer zu erstellen. Dem Stadtparlament wird daher ein neuer Rahmenkredit über Fr. 300'000.- mit einer Laufzeit von fünf Jahren (bis Ende 2028) zur Genehmigung beantragt.

Seit dem Bau der ersten Unterflurcontainer im Jahr 2020 hat die allgemeine Teuerung die Anschaffungs- und Erstellungskosten für Unterflurcontainer erhöht. Es ist davon auszugehen, dass mit dem neuen Rahmenkredit sieben bis acht neue Unterflurcontainer für Kehricht erstellt werden können.

Im Finanz- und Aufgabenplan AFP 2023 – 2027 unter der Projektnummer 5540.5030.004 im laufenden Jahr Fr. 130'000.- und für die Folgejahre jeweils Fr. 100'000.- eingestellt. Mit dem Abrechnungsbeschluss des Stadtparlamentes wird die Projektnummer abgeschlossen.

Zukünftige Ausgaben für den Bau von Quartier-Unterflursammelstellen werden auf die Projektnummer 5540.5030.005 gebucht werden. Im AFP 2023 – 2027 sind für die Projektnummer 5540.5030.005 keine Ausgaben eingelegt.

FOLGEKOSTEN

KAPITALFOLGEKOSTEN

PLANMÄSSIGE ABSCHREIBUNGEN	AKAT	BASIS	NUTZUNGS- DAUER	SATZ	BETRAG
Tiefbauten	1035	Fr. 300'000.00	30 Jahre	3.33 %	Fr. 9'990.00
Verzinsung				1.5 %	Fr. 4'500.00
Total im ersten Betriebsjahr					Fr. 14'490.00

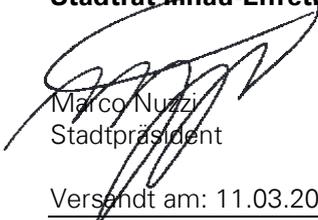
BETRIEBLICHE FOLGEKOSTEN

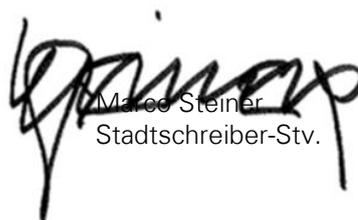
Die Kosten für die Reinigung und den regulären Unterhalt liegen zwischen Fr. 300.- und Fr. 500.- pro Container und Jahr. Betriebliche Folgekosten werden über das ordentliche Budget des Eigenwirtschaftsbetriebes Entsorgung finanziert.

EIGENLEISTUNGEN

Eigenleistungen sind im Kredit nicht enthalten (< Fr. 10'000.-).

Stadtrat Illnau-Effretikon


Marco Nuzzi
Stadtpräsident


Marco Steiner
Stadtschreiber-Stv.

Versandt am: 11.03.2024