

KOMMISSIONSBERICHT

VOM 19. MÄRZ 2024

GESCH.-NR. 2024-0010

BESCHLUSS-NR. SR 2024-7

BESCHLUSS-NR. KOMM

IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR

06 Raumplanung, Bau und Verkehr
06.01 Immobilien
06.01.03 Bauprojekte
06.01.03.01 Immobilien Verwaltungsvermögen

BETRIFFT

**Antrag des Stadtrates betreffend Planungskredit für den Architekturwettbewerb
Schulraumerweiterung Eselriet**

ANTRAG DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

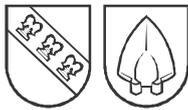
ZU HANDEN DES STADTPARLAMENTES

DIE RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

NACH EINSICHTNAHME UND IN KENNTNIS DES ANTRAGES DES STADTRATES

BESCHLIESST:

1. Die Rechnungsprüfungskommission beantrag einstimmig, die Abrechnung des Planungskredits für den selektiven Architekturwettbewerb, Schulraumerweiterung Eselriet mit Ausgaben von Fr. 277'777.60 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Projekt-Nr. 4230.5040.022, Anlagen-Nr. 10933, und Minderkosten von Fr. 32'222.40 gegenüber dem bewilligten Kredit von Fr. 310'000.- zu genehmigen.
2. Mitteilung an:
 - a. Abteilung Präsidiales, Parlamentsdienst



KOMMISSIONSBERICHT

VOM 19. MÄRZ 2024

GESCH.-NR. SR 2024-0010
BESCHLUSS-NR. SR 2024-7
GESCH.-NR. STAPA 2024/051
BESCHLUSS-NR. KOMM.

BEGRÜNDUNG

AUSGANGSLAGE

Für die Durchführung eines selektiven Projektwettbewerbs mit Präqualifikation, für die Erweiterung der Schulanlage Eselriet, genehmigte das Stadtparlament am 8. April 2021 (STAPA-Beschluss-Nr. 2021-83) einen Planungskredit von Fr. 310'000.-. Dieser wurde ordnungsgemäss ein- bzw. umgesetzt.

Mit dem Beschluss vom 30. Juni 2022 (SRB-Nr. 2022-139) bestätigte der Stadtrat das Wettbewerbsergebnis. Dabei wurde das Projekt «Rucio» der Jonas Wüest Architekten GmbH, Zürich, als erstrangiertes Projekt zur Weiterbearbeitung ausgewählt.

KREDITABRECHNUNG

Die durch den Stadtrat präsentierte Kreditabrechnung zeigt auf, dass der Planungskredit gegenüber dem Kostenvoranschlag um Fr. 32'222.40 respektive um 10.4 % tiefer ausfällt.

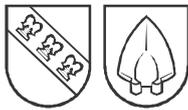
Die Rechnungsprüfungskommission freut sich darüber. Trotzdem macht sie darauf aufmerksam, dass die Reserve von Fr. 5'000.- nicht in Anspruch genommen wurde und ohne diese die Minderkosten entsprechend Fr. 27'222.40 betragen hätten.

Gemäss Bericht des Stadtrates ist der Wettbewerb weniger aufwändig als geplant durchgeführt worden und es konnten interne Räumlichkeiten für die Prämierung genutzt werden, somit ist ein finanziell gutes Ergebnis entstanden.

ABRECHNUNG

Die Abrechnung des Planungskredits, Projekt Nr. 4230.5040.022, weist nach BKP folgende Kosten aus:

BKP	BEZEICHNUNG	KOSTENVORANSCHLAG IN FR.	ABRECHNUNG IN FR.
50	Wettbewerbskosten	150'000.00	150'780.00
51	Bewilligung, Gebühren	10'000.00	3'171.75
52	Muster, Modelle, Dokumentationen	30'000.00	22'699.90
56	Übrige Baunebenkosten	25'000.00	12'602.00
59	Honorare	90'000.00	88'523.95
6	Reserve	5'000.00	-
Total Kosten inkl. MwSt.		310'000.00	277'777.60
Minderkosten (10.4 %)			32'222.40



KOMMISSIONSBERICHT

VOM 19. MÄRZ 2024

GESCH.-NR. SR 2024-0010
BESCHLUSS-NR. SR 2024-7
GESCH.-NR. STAPA 2024/051
BESCHLUSS-NR. KOMM.

FAZIT

Die Rechnungsprüfungskommission dankt der Stadt und dem Beurteilungsgremium für die Durchführung des Projektwettbewerbs und dafür, dass die Planungskosten deutlich unterschritten wurden.

Die Rechnungsprüfungskommission konnte die Planungskreditabrechnung mit den dazugehörigen Unterlagen nachvollziehen und beantragt einstimmig die Planungsabrechnung zu genehmigen.

Stadtparlament Illnau-Effretikon
Rechnungsprüfungskommission

Thomas Hildebrand
Präsident

Arie Bruinink
Aktuar

Versandt am: 28.03.2024