



## BESCHLUSS

VOM 30. JANUAR 2025

GESCH.-NR. 2024-2396  
BESCHLUSS-NR. 2025-27  
IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **06 Raumplanung, Bau und Verkehr**  
**06.03 Tiefbau und Unterhalt**  
**06.03.02 Bauprojekte**  
**06.03.02.04 Grünanlagen, Plätze**

BETRIFFT **Aufwertung Areal Moosburg;  
Genehmigung Projektauftrag**

---

## AUSGANGSLAGE

Am 6. Oktober 2022 reichten Stefan Hafen, SP, ehemaliges Mitglied des Stadtparlamentes, und Mitunterzeichnende ein Postulat betreffende Aufwertung des Areals Moosburg ein. Der Stadtrat wurde eingeladen zu prüfen, mit welchen Massnahmen das Areal Moosburg für die generationenübergreifende Freizeitnutzung durch die Bevölkerung aufgewertet werden kann (STAPA-Geschäft 2022/005).

Der Stadtrat stand dem Anliegen positiv gegenüber. In der Beantwortung des Postulats vom 23. November 2023 wurde die Abteilung Tiefbau beauftragt, die Aufwertungsmassnahmen in Zusammenarbeit mit den Abteilungen Hochbau und Gesellschaft zu planen und umzusetzen (SRB 2023-244).

## UMFANG DER MASSNAHMEN

In der Postulatsantwort wurden als mögliche Massnahmen mehr Sitzgelegenheiten, bessere Beschattung, weitere Grillstellen, Fitness- oder Sportgeräte oder eine Bühne für Veranstaltungen genannt.

## VORGEHEN UND PROJEKTAUFTRAG

Die Detailplanung erfolgt durch eine Projektgruppe, bestehend aus Mitarbeitenden der Abteilungen Hoch- und Tiefbau sowie Gesellschaft. Die Projektgruppe wird durch eine Begleitgruppe unterstützt, in der auch die Stadträtin Ressort Gesellschaft und der Stadtrat Ressort Tiefbau Einsitz nehmen. Für Pläne und Visualisierungen wird ein Büro für Landschaftsarchitektur beigezogen.

Die externen Interessenvertreter wie lebensphase 3, Verein Naturschutz und Familienverein Effretikon werden frühzeitig kontaktiert und angefragt, in welcher Form eine Mitwirkung gewünscht ist. Aufgrund der geringen Grösse des Projektes wird auf die Benennung einer Steuerungsgruppe verzichtet.



### BESCHLUSS

VOM 30. JANUAR 2025

GESCH.-NR. 2024-2396

BESCHLUSS-NR. 2025-27

### FINANZIERUNG

Gemäss Postulatsantwort ist mit Kosten für die Aufwertungsmassnahmen von rund Fr. 200'000.- zu rechnen. Der Stadtrat zeigte sich bereit, die Finanzierung über den Mehrwertausgleich und / oder den Hans Wegmann-Fonds zu prüfen. Bei Überschreitung dieser Kostenschwelle muss das Projekt dem Stadtparlament zur Genehmigung vorgelegt werden.

Im Budget 2025 sind die folgenden Beträge eingestellt:

PROJEKTNUMMER	BEZEICHNUNG	AUSGABEN	EINNAHMEN
5130.5010.037	Aufwertung Moosburgareal, Effretikon	Fr. 150'000.-	
5130.6379.037	Beitrag Hans Wegmann Fonds für Moosburgareal		Fr. 150'000.-

Die Planungskosten des Büros für Landschaftsarchitektur werden auf Fr. 25'000.- geschätzt. Dem Stadtrat wird die Freigabe dieser Planungskosten zu Lasten des Projekts 5130.5010.037 beantragt. Die Realisierungskosten werden dem Stadtrat separat mit dem Umsetzungsprojekt zur Genehmigung vorgelegt.

#### KAPITALFOLGEKOSTEN

PLANMÄSSIGE ABSCHREIBUNGEN	AKAT	BASIS	NUTZUNGSDAUER	SATZ	BETRAG
Strassen	1010	Fr. 25'000.00	40 Jahre	2.50 %	Fr. 625.00
Verzinsung				1.50 %	Fr. 375.00
<b>Total im ersten Betriebsjahr</b>					<b>Fr. 1'000.00</b>

#### BETRIEBLICHE FOLGEKOSTEN

Keine

#### EIGENLEISTUNGEN

Eigenleistungen sind im Kredit nicht enthalten (< Fr. 10'000.-).



### **BESCHLUSS**

VOM 30. JANUAR 2025

GESCH.-NR. 2024-2396

BESCHLUSS-NR. 2025-27

### **DER STADTRAT ILLNAU-EFFRETIKON**

AUF ANTRAG DES RESSORTS TIEFBAU

#### **BESCHLIESST:**

1. Der Projektauftrag «Aufwertung Areal Moosburg» vom 30. Januar 2025 wird genehmigt.
2. Der Planungskredit von Fr. 25'000.- wird zu Lasten der Projektnummer 5130.5010.037, Anlagen-Nr. 11414, genehmigt.
3. Die Projektgruppe wird mit dem Vollzug beauftragt.
4. Mitteilung durch Protokollauszug an:
  - a. Stadträtin Ressort Gesellschaft
  - b. Stadtrat Ressort Tiefbau
  - c. Abteilung Finanzen
  - d. Abteilung Gesellschaft, Soziokultur
  - e. Abteilung Tiefbau, Leiter Umwelt
  - f. Abteilung Hochbau, Stadtplanerin

### **Stadtrat Illnau-Effretikon**

Marco Nuzzi  
Stadtpräsident

Peter Wettstein  
Stadtschreiber

Versandt am: 03.02.2025