



# BUCHHALTUNGSNACHWEIS

**2024-2467**

Gesamtrevision Ortsplanung

Projekt-Nr.: 4020.5290.005 (400.5810.61)

Anlagen-Nr.: 10817

DATUM

inkl. MwSt.

## BRUTTO-BAUKOSTEN

gemäss Abrechnung Y. Vallarsa	06.02.2025	552'406.15
Total Brutto-Baukosten		<u>552'406.15</u>

## BEWILLIGTER BRUTTO-KREDIT

Kreditbewilligung STAPA	17.11.2015	400'000.00
1. Zusatzkredit Ortsplanung	06.07.2017	70'000.00
2. Zusatzkredit (gebundener Teil)	30.01.2020	30'000.00
2. Zusatzkredit (nicht gebundener Teil)	30.01.2020	40'000.00
geb. Ausgabe	22.02.2024	5'000.00

**Total Brutto-Kredit** **545'000.00**

## AUSGABEN GEM. BUCHHALTUNG

2015-2018	400.5810.61	<b>HRM1</b>	384'535.50
2019-2024	4020.5290.005	<b>HRM2</b>	167'870.65

**Total Brutto-Baukosten gem. Buchhaltung** **552'406.15**

## MEHRKOSTEN (BRUTTO)

**7'406.15**

## EINNAHMEN GEM. BUCHHALTUNG

Total Einnahmen gem. Buchhaltung 0.00

Total Brutto-Baukosten gem. Buchhaltung 552'406.15

Total Baukosten vs. Total Baukosten nach Buchhaltung 0.00

Simple Electronic Signature  
erstellt durch:

025

Olivia Kenel-Paredi  
Leiterin Rechnungswesen

11.02.2025 - Effretikon  
Olivia Kenel-Paredi  
Leiterin Rechnungswesen

Simple Electronic Signature  
Die Richtigkeit bescheiniat

fretikon

Nicole Schoenbaechler  
Leiterin Finanzen

11.02.2025 - Effretikon  
Nicole Schönbächler  
Leiterin Finanzen

## Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
	Saldo inkl Vortrag					0.00
08.07.2015	367744/2842/RESTAURANT PIZ 2 Essen Submission Revison Ortsplanung - Il Centro	.2113.01 K 9	+ 9	169.50 ✓		169.50
	 367744					
02.12.2015	375186/200/EWP AG EFFRETI 3 Datenausgabe Stadt Illnau-Effretikon, Ortsplanung	.2113.01 K 9	+ 9	604.80 ✓		774.30
	 375186					
31.12.2015	376032/680/BASLER ERNST + P GGR Gesch.Nr.: 055/15, Gesamtrevision der Ortsplanung	.2113.01 K 9	+ 9	20'145.25 ✓		20'919.55
	 376032					
31.12.2015	Ortsplanung, Leistungen 2015	.2111.01 SF 9	7778+ 9	50'000.00 ✓		70'919.55
	 7778					
01.01.2016	Förderbeiträge, noch nicht abgerechnete Beiträge 2015	.2111.01 SF 9	411+ 9		50'000.00 ✓	20'919.55
	 411					
15.01.2016	400737/702/STATISTISCHES AM Gesamtrevision Ortsplanung Illnau-Effretikon + Kyburg	.2113.01 K 9	+ 9	648.00 ✓		21'567.55
	 400737					
01.02.2016	401253/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 18.01.2016	.2113.01 K 9	+ 9	197.65 ✓		21'765.20
	 401253					
08.02.2016	401331/6823/ALTERSZENTRUM BR Ortsplanungskommission 2. Sitzung vom 3.2.2016	.2113.01 K 9	+ 9	656.00 ✓		22'421.20
	 401331					
03.03.2016	402493/680/BASLER ERNST + P RG für Gesamtrevision der Ortsplanung für Illnau-Effretikon	.2113.01 K 9	+ 9	38'157.50 ✓		60'578.70
	 402493					
09.03.2016	402679/6466/CHRIS & MIKE GMB Informationsveranstaltung 25.02.2016	.2113.01 K 9	+ 9	1'649.15 ✓		62'227.85
	 402679					
10.03.2016	402833/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 07.03.2016	.2113.01 K 9	+ 9	162.00 ✓		62'389.85

Übertrag

112'389.85

50'000.00

62'389.85



## Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

Belegdatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
	Übertrag			112'389.85	50'000.00	62'389.85
 1	402833			✓		
24.03.2016	403896/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission/Worksh op	.2113.01 K 9	+ 9	656.10 ✓		63'045.95
 2	403896					
08.04.2016	404423/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission/Worksho p vom 5.4.2016	.2113.01 K 9	+ 9	656.10 ✓		63'702.05
 3	404423					
22.04.2016	404927/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 13.4.2016	.2113.01 K 9	+ 9	141.50 ✓		63'843.55
 4	404927					
29.04.2016	Forum 21, Märtplatz 29, Effretikon (23731) RG 3022813	.2113.03 F 9	2793+ 9	52.00 ✓		63'895.55
 5	2793					
26.05.2016	406316/680/BASLER ERNST + P Gesamtrevision der Ortsplanung März-April	.2113.01 K 9	+ 9	33'247.80 ✓		97'143.35
 6	406316					
31.05.2016	406611/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 9.5.2016	.2113.01 K 9	+ 9	167.40 ✓		97'310.75
 7	406611					
12.07.2016	408936/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 6.7.2016	.2113.01 K 9	+ 9	151.20 ✓		97'461.95
 8	408936					
12.07.2016	408937/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 22.6.2016	.2113.01 K 9	+ 9	164.15 ✓		97'626.10
 9	408937					
13.07.2016	408663/680/BASLER ERNST + P RG für Gesamtrevision der Ortsplanung für Illnau-Effretikon	.2113.01 K 9	+ 9	19'976.75 ✓		117'602.85
 10	408663					
20.09.2016	411928/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 29.8.2016	.2000.01 K 9	+ 9	222.50 ✓		117'825.35
 11	411928					

Übertrag

Lizenz: Stadt Illnau-Effretikon | 09.12.2024

*L. Valm*

167'825.35

50'000.00

117'825.35

Seite 2

## Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
Übertrag				167'825.35	50'000.00	117'825.35
21.09.2016	411929/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 31.8.2016	.2000.01 K 9	+ 9	699.30 ✓		118'524.65
 2	411929					
25.10.2016	413720/680/BASLER ERNST + P Honoraraufwand, Ortsplanung Illnau-Effretikon	.2000.01 K 9	+ 9	30'935.50 ✓		149'460.15
 3	413720					
25.10.2016	413936/680/BASLER ERNST + P Honoraraufwand - Gewerbeschau - Plakaterstellung	.2000.01 K 9	9	1'269.75 ✓		150'729.90
 4	413936					
17.11.2016	414920/6823/ALTERSZENTRUM BR Bruggwiesensaal, November 2016	.2000.01 K 9	+ 9	656.00 ✓		151'385.90
 5	414920					
15.12.2016	417126/680/BASLER ERNST + P Gesamtrevision der Ortsplanung Ilef	.2000.01 K 9	+ 9	18'431.30 ✓		169'817.20
 6	417126					
31.12.2016	Löhne	.2114.00 L 9	200013+ 9	11'620.00 ✓		181'437.20
31.12.2016	Rückstellung Gesamtrevision Ortsplanung	.2041.00 SF 9	8156+ 9	40'000.00 ✓		221'437.20
 7	8156					
01.01.2017	Rückstellung Gesamtrevision Ortsplanung	.2041.00 SF 9	303+ 9		40'000.00 ✓	181'437.20
 8	303					
08.03.2017	Stadt Illnau-Effretikon, Abt. Hochbau Früchte für Sitzung Ortsplankommission	.2111.01 SF 9	1363+ 9	18.35 ✓		181'455.55
 9	1363					
09.03.2017	432693/680/BASLER ERNST + P Gesamtrevision der Ortsplanung	.2000.01 K 9	+ 9	24'782.75 ✓		206'238.30
 0	432693					
10.05.2017	435486/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortplanungskommission vom 9.5.2017	.2000.01 K 9	+ 9	173.90 ✓		206'412.20
 1	435486					
23.05.2017	436489/680/BASLER ERNST + P Periode 1.2.2017 - 30.4.2017	.2000.01 K 9	+ 9	28'803.60 ✓		235'215.80
 2	436489					
Übertrag				325'215.80	90'000.00	235'215.80

*I. Valm*

# Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
Übertrag				325'215.80	90'000.00	235'215.80
24.06.2017	437733/4812/RESTAURANT LANDG Ortsplankomm. Besichtigung Weilerkernzonen	.2000.01 K  9	+  9	916.00  ✓		236'131.80
 437733						
25.06.2017	438036/3688/RESTAURANT ROE 3 Besichtigung Kernzone, Ortsplanungskommission	.2000.01 K  9	+  9	142.60  ✓		236'274.40
 438036						
28.06.2017	438182/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortplanungskommission	.2000.01 K  9	+  9	179.30  ✓		236'453.70
 438182						
13.07.2017	438824/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 10.7.2017	.2000.01 K  9	+  9	181.45  ✓		236'635.15
 438824						
19.07.2017	439365/1602/NUESSLI AG 1 24.06.2017; Ortplanungskommission; Besichtigung Weilerkernzonen	.2000.01 K 9	+ 9	734.00 ✓		237'369.15
 439365						
30.08.2017	441045/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungsmommission vom 23.8.2017	.2000.01 K  9	+  9	177.10  ✓		237'546.25
 441045						
19.09.2017	442606/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 18.9.2017	.2000.01 K  9	+  9	159.85  ✓		237'706.10
 442606						
28.09.2017	442311/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevison der Ortsplanung f. lief, 01.05.2017 - 31.08.2017	.2000.01 K 9	+ 9	28'945.10 ✓		266'651.20
 442311						
24.10.2017	443643/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom 23.10.2017	.2000.01 K  9	+  9	143.65  ✓		266'794.85
 443643						
16.11.2017	447249/2329/GOSSWEILER INGEN Ortsplanungsrevision, Daten der amtlichen Vermessung	.2000.01 K  9	+  9	216.00  ✓		267'010.85
 447249						
Übertrag				357'010.85	90'000.00	267'010.85

*1. Vallmann*

## Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
Übertrag				357'010.85	90'000.00	267'010.85
20.11.2017	446512/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Gesch. Nr. 055/15	.2000.01 K 9	+ 9	15'781.75 ✓		282'792.60
	446512					
22.11.2017	447887/6466/CHRIS & MIKE GMB 20.11.2017 Ortsplanungskommission	.2000.01 K 9	+ 9	197.65 ✓		282'990.25
	447887					
13.12.2017	446728/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission 11.12.2017	.2000.01 K 9	+ 9	170.65 ✓		283'160.90
	446728					
31.12.2017	Lohn	.2114.00 L 9	20013+ 9	9'650.65 ✓		292'811.55
31.12.2017	447885/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung	.2000.01 K 9	+ 9	22'637.90 ✓		315'449.45
	447885					
31.12.2017	Rückstellungen BZO-Revision Leistungen 2017	.2041.00 F 9	7904+ 9	30'000.00 ✓		345'449.45
	7904					
31.12.2017	Diverse, Besichtigung Weilerkernzonen 24.06.17	.2040.00 SF 9	8005+ 9	3'136.00 ✓		348'585.45
01.01.2018	Rückstellungen BZO-Revision Leistungen 2017	.2041.00 F 9	349+ 9		30'000.00 ✓	318'585.45
	349					
01.01.2018	Diverse, Besichtigung Weilerkernzonen 24.06.17	.2040.00 SF 9	210+ 9		3'136.00 ✓	315'449.45
	210					
22.02.2018	Lohn	.2114.00 L 9	20002+ 9	3'808.00 ✓		319'257.45
02.03.2018	462307/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission vom Montag 26.2.2018	.2000.01 K 9	+ 9	171.25 ✓		319'428.70
	462307					
28.03.2018	463737/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskomm. vom 26.3.2018	.2000.01 K 9	+ 9	85.10 ✓		319'513.80
	463737					
11.04.2018	464426/680/EBP SCHWEIZ AG Abrechnungsperiode 01.01.2018 - 31.03.2018	.2000.01 K 9	+ 9	22'522.20 ✓		342'036.00

Übertrag

*L. Valm*

465'172.00

123'136.00

342'036.00

## Konto 400.5810.61 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2002 - 31.12.2024), Alle Geschäftsjahre, Währung CHF  
Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	..Gegenko A ..GKST/K	Beleg KST/KTR	Soll	Haben	Saldo
Übertrag				465'172.00	123'136.00	342'036.00
 2	464426					
11.04.2018	464427/680/EBP SCHWEIZ AG Abrechnungsperiode 01.01.2018 - 31.03.2018	.2000.01 K 9	+ 9	5'952.60 ✓		347'988.60
 3	464427					
05.07.2018	468741/5689/RESTAURANT NUSSB Schlussessen Ortsplanungskommission Legislatur 03.07.18	.2000.01 K 9	+ 9	1'673.00 ✓		349'661.60
 4	468741					
11.07.2018	469272/680/EBP SCHWEIZ AG A) Gesamtrevision Ortsplanung, Periode 1.4.2018 - 30.6.2018	.2000.01 K 9	+ 9	9'853.45 ✓		359'515.05
 5	469272					
11.07.2018	469273/680/EBP SCHWEIZ AG B) Leistungen und weier aufgaben 1.4.2018 - 30.6.2018	.2000.01 K 9	+ 9	10'721.55 ✓		370'236.60
 6	469273					
08.10.2018	473674/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung für Illnau-Effretikon, Juli-september 18	.2000.01 K 9	+ 9	3'864.30 ✓		374'100.90
 7	473674					
12.12.2018	477439/200/EWP AG EFFRETI 3 Honorar,Bebaubarkeit und Erschliessung Kernzone Kyburg	.2000.01 K 9	+ 9	2'499.95 ✓		376'600.85
 8	477439					
14.12.2018	Lohn	.2114.00 L 9	200012+ 9	3'576.00 ✓		380'176.85
17.12.2018	477778/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung	.2000.01 K 9	+ 9	2'777.60 ✓		382'954.45
 9	477778					
17.12.2018	477779/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung	.2000.01 K 9	+ 9	1'581.05 ✓		384'535.50
 0	477779					
Saldo 01.01.2002 - 31.12.2024				507'671.50	123'136.00	384'535.50
Saldovortrag						0.00
Saldo Buchungsjahr						0.00
Jahresbudget						0.00
Abweichung absolut				%	0.00	0.00

*I. Valm*

# Kostenträger 40205290005 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2018 - 31.12.2025), Alle Geschäftsjahre

1 Pol. Gemeinde

Stadt Illnau-Effretikon

BelDatum	Text	Beleg A	GKART/KTO Anlagen-Nr.	GKST/KTR	Soll	Haben	Saldo
24.02.2019	11969/13875/REF. KIRCHGEME 1 Grundeigentümergegespräche Kyburg	K	200000 10817		350.00 ✓		350.00
 11969							
11.03.2019	13129/680/EBP SCHWEIZ AG Druckkosten f.Planplots	K	200000 10817		1'170.70 ✓		1'520.70
 13129							
11.03.2019	13130/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Ortsplanung	K	200000 10817		13'565.90 ✓		15'086.60
 13130							
18.03.2019	13652/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission	K	200000 10817		224.00 ✓		15'310.60
 13652							
18.04.2019	15431/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskomm.v.1.4.19 inkl.Verpflegung	K	200000 10817		184.15 ✓		15'494.75
 15431							
14.05.2019	16235/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Ortsplanung	K	200000 10817		10'160.40 ✓		25'655.15
 16235							
04.07.2019	18892/6466/CHRIS & MIKE GMB Infoveranstaltung Revision BZO Weiler v. 27.6.2019, Apero-Snac10817 ks	K	200000 10817		931.60 ✓		26'586.75
 18892							
04.07.2019	18893/6466/CHRIS & MIKE GMB Infoveranstaltung Revision BZO Allgemein v. 20.6.2019, Apero-S10817 nacks	K	200000 10817		1'322.55 ✓		27'909.30
 18893							
11.07.2019	19204/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung für ILEF, Periode Mai - Juni 20110817 9	K	200000 10817		15'630.50 ✓		43'539.80
 19204							
27.09.2019	22528/6466/CHRIS & MIKE GMB Getränke & Snacks	K	200000 10817		108.80 ✓		43'648.60
 22528							
31.10.2019	25085/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung für Illnau-Effretikon	K	200000 10817		10'425.35 ✓		54'073.95
 25085							
27.11.2019	25622/6466/CHRIS & MIKE GMB Getränke und Snacks	K	200000 10817		191.70 ✓		54'265.65
 25622							
27.11.2019	27143/6466/CHRIS & MIKE GMB Ortsplanungskommission:Getränke & Snacks	K	200000 10817		169.10 ✓		54'434.75
 27143							
09.12.2019	26649/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Ortsplanung etc.	K	200000 10817		15'275.10 ✓		69'709.85
 26649							
31.12.2019	Ortsplanungskommission, Sitzungsgelder 2018650 FS 9 UB Lohn	FS	90100010 10817		3'600.00 ✓		73'309.85
 8650							
31.12.2019	Ortsplanungskommission, Sitzungsgelder 2018654 FS 9 UB Lohn	FS	90100010 10817		1'350.00 ✓		74'659.85
 8654							
30.04.2020	37504/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung für ILEF, 01.12.19-31.03.20	K	200000 10817		26'059.10 ✓		100'718.95
 37504							

*I. Vallmann*

# Kostenträger 40205290005 Gesamtrevision Ortsplanung

Detail nach Belegdatum (01.01.2018 - 31.12.2025), Alle Geschäftsjahre

1 Pol. Gemeinde

Stadt Illnau-Effretikon

Belegdatum	Text	Beleg A	GKART/KTO Anlagen-Nr.	GKST/KTR	Soll	Haben	Saldo
20.07.2020	41549/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung Illnau-Effretikon, April- Juni 2020	K	200000 10817		8'136.75		108'855.70
 8	41549				✓		
16.11.2020	47529/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Ortsplanung Illnau-Effretikon	K	200000 10817		8'021.50		116'877.20
 9	47529				✓		
18.03.2021	57594/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung für ILEF Nov.20-Feb.21	K	200000 10817		16'016.05		132'893.25
 0	57594				✓		
20.05.2021	60845/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision der Ortsplanung ILEF, März-April 21	K	200000 10817		8'255.20		141'148.45
 1	60845				✓		
21.09.2021	84741/15260/EBP SCHWEIZ AG 1 Gesamtrevision der Ortsplanung für ILEF v. 05-08/2021	K	200000 10817		9'595.00		150'743.45
 2	84741				✓		
21.12.2021	Umbuchung Sitzungsgelder Ortsplanungskommission 2021	6603 FS	90100010 10817		582.30		151'325.75
 3	6603				✓		
21.12.2021	Umbuchung Sitzungsgelder Ortsplanungskommission 2021	6604 FS	90100010 10817		195.90		151'521.65
 4	6604				✓		
13.06.2022	90917/680/EBP SCHWEIZ AG Gesamtrevision Ortsplanung ILEF Jan.-Mai 22	K	200000 10817		7'756.55		159'278.20
 5	90917				✓		
02.09.2022	93941/10121/GERONIMO GASTRO Ortsplanungskommission Abschlussessen 31.8.2022 Restaurant Bahnhöfli	K	200000 10817		1'362.50		160'640.70
 6	93941				✓		
16.04.2024	134962/4234/BAUMBERGER RECHT BZO-Revision, 12.2.-16.4.24	K	200000 10817		2'475.25		163'115.95
 7	134962				✓		
24.04.2024	135557/15734/KANTON ZUERICH 26 BZO, Teilrechnung aufgrund Rechtskraft Kernzonenbestimmung	K	200000 10817		4'754.70		167'870.65
 8	135557				✓		
Total Kostenart		529000 Übrige immaterielle Anlagen			167'870.65	0.00	167'870.65
Jahresbudget							250'000.00
Abweichung						-32.85 %	-82'129.35
Kostenträger Soll							167'870.65
Kostenträger Haben							0.00
Kostenträger		40205290005 Gesamtrevision Ortsplanung					167'870.65
Jahresbudget							250'000.00
Budget Abweichung						-32.85 %	-82'129.35

*I. Vallmann*