

BKP	Bezeichnung	KV	KV revidiert	Verträge	Zahlungen
<b>1</b>	<b>Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>15'000.00</b>	<b>15'000.00</b>		<b>25'729.60</b>
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	13'000.00	13'000.00		12'103.05
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	2'000.00	2'000.00		13'626.55
<b>2</b>	<b>Gebäude</b>	<b>290'000.00</b>	<b>290'000.00</b>		<b>271'500.25</b>
29	Honorare	290'000.00	290'000.00		271'500.25
<b>5</b>	<b>Baunebenkosten und Uebergangskonten</b>	<b>15'000.00</b>	<b>15'000.00</b>		<b>15'236.80</b>
51	Bewilligungen, Gebühren	4'000.00	4'000.00		3'786.05
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	9'000.00	9'000.00		9'910.85
55	Bauherrenleistungen	1'000.00	1'000.00		620.00
56	Uebrige Baunebenkosten	1'000.00	1'000.00		919.90
	<b>Gesamttotal</b>	<b>320'000.00</b>	<b>320'000.00</b>		<b>312'466.65</b>

BKP	Bezeichnung	Unternehmung	KV	KV revidiert	Verträge	Zahlungen
1	Vorbereitungsarbeiten		15'000.00	15'000.00		25'729.60
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen		13'000.00	13'000.00		12'103.05
101	Bestandesaufnahmen		13'000.00	13'000.00		12'103.05
		Aweka AG Kanalreinigung				2'752.80
		> Kanalisation 14.07.22 [5]				2'752.80
		Ecosens AG				5'784.95
		> Gebäudecheck 01.07.22 [24]				5'784.95
		Forsta AG				185.25
		> Baubeurteilung 13.05.23 [33]				185.25
		Gossweiler Ingenieure AG				1'453.95
		> Höhenaufnahmen 07.01.26 [6]				1'453.95
		Weilenmann AG				1'926.10
		> Sondagen 27.05.22 [3]				499.65
		> Sondagen 15.12.22 [9]				1'426.45
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen		2'000.00	2'000.00		13'626.55
113	Demontagen		2'000.00	2'000.00		13'626.55
		ABSON Sanierungstechnik AG				11'720.90
		> SR 09.09.22 [27]				11'720.90
		Berlinghoff				1'905.65
		> Stromanschluss Schadstoff 22.10.22 [28]				1'905.65
2	Gebäude		290'000.00	290'000.00		271'500.25
29	Honorare		290'000.00	290'000.00		271'500.25
291	Architekt		240'000.00	240'000.00		221'744.20
		Eglin Partner Architekten AG, Baden				217'956.80
		> AK_01 08.07.22 [4]				32'310.00
		> AK_02 13.10.22 [7]				53'850.00
		> AK_03 20.11.22 [10]				4'308.00
		> AK_04 21.04.23 [13]				113'085.00
		> SR_Projektierung 27.03.25 [22]				14'403.80
		Stoos Architekten AG				3'787.40
		> Beurteilungsgremium 02.03.22 [20]				3'787.40
292	Bauingenieur	MWV Bauingenieure AG	12'500.00	12'500.00		12'320.90
		> Erdbebenanalyse 10.04.22 [11]				12'320.90
296	Spezialisten		31'000.00	31'000.00		30'998.75
296.5	Landschaftsarchitekt	Cukrowicz Landschaften GmbH	31'000.00	31'000.00		30'998.75
		> Landschaftsarchitekt 10.10.24 [-]				30'998.75
299	Spezialisten		6'500.00	6'500.00		6'436.40
		Architektur Woernhard AG				3'000.00
		> Brandschutzexpert 01.10.23 [34]				3'000.00
		Fleischmann Holzbau AG				3'436.40
		> Holzbauingenieur 31.03.24 [21]				3'436.40
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten		15'000.00	15'000.00		15'236.80
51	Bewilligungen, Gebühren		4'000.00	4'000.00		3'786.05
511	Bewilligungen, Baugespann (Gebühren)		4'000.00	4'000.00		3'786.05
		Gossweiler Ingenieure AG				161.55
		> Katasterplan 21.12.23 [14]				161.55
		Hunziker Bauprofile AG				3'559.50
		> Bauprofile 10.01.24 [18]				3'559.50

Kostengenauigkeit KV und Kostenkontrolle auf Total BKP 0-9

BKP	Bezeichnung	Unternehmung	KV	KV revidiert	Verträge	Zahlungen
		Notariat, Grundbuch- und Konkursamt Illnau				65.00
		> Grundbuchauszug 13.01.24 [15]				65.00
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation		9'000.00	9'000.00		9'910.85
		Eglin Partner Architekten AG, Baden				9'838.35
		> Nebenkosten_01 13.10.22 [8]				3'446.40
		> Nebenkosten_02 21.04.23 [12]				4'523.40
		> Nebenkosten_03 17.01.24 [17]				1'292.40
		> SR_Projektierung 27.03.25 [36]				576.15
		LP Copycenter AG				72.50
		> Kopien 27.11.22 [1]				38.05
		> Kopien 29.04.22 [2]				34.45
55	Bauherrenleistungen		1'000.00	1'000.00		620.00
558	Projektleitung, Projektbegleitung	Stadt Illnau-Effretikon	1'000.00	1'000.00		620.00
		> Spesenabrechnung S. Wüst 12.01.23 [29]				160.00
		> Spesenabrechnung_R. Quadranti 12.01.23 [30]				80.00
		> Spesenabrechnung_M. Nuzzi 12.01.24 [31]				120.00
		> Spesenabrechnung_C. Grélat 12.01.24 [32]				260.00
56	Uebrige Baunebenkosten		1'000.00	1'000.00		919.90
569	Uebriges		1'000.00	1'000.00		919.90
		Hasler + Co AG				424.30
		> Tresor_Schlüssel 29.07.22 [25]				240.15
		> Schlüsseldepot 28.08.22 [26]				184.15
		Ikea				495.60
		> Box 21.03.24 [35]				495.60
	<b>Total</b>		<b>320'000.00</b>	<b>320'000.00</b>		<b>312'466.65</b>