

### BESCHLUSS

SITZUNG VOM 03. SEPTEMBER 2026

GESCH.-NR. 2026-0042  
GESCH.-NR. STAPA 2026/125  
BESCHLUSS-NR. 2026-2  
IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **06** **Raumplanung, Bau und Verkehr**  
**06.01** **Immobilien**  
**06.01.01** **Erwerb / Verkauf / Tausch**

BETRIFFT **Antrag des Stadtrates betreffend Ermächtigung des Stadtrates zum Verkauf der Liegenschaft Hagenacherstrasse 24, Effretikon**

---

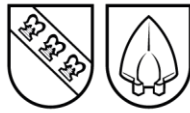
### DAS STADTPARLAMENT

AUF ANTRAG DES STADTRATES  
UND NACH EINSICHTNAHME IN DEN BERICHT DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

### BESCHLIESST

GESTÜTZT AUF ART. 21 ZIFFER 6 DER GEMEINDEORDNUNG:

1. Der Stadtrat wird ermächtigt, die Liegenschaft Hagenacherstrasse 24, Kat. IE147, Effretikon, zu einem Mindestverkaufspreis von Fr. 1'162'000.- zu veräussern.
2. Dieses Geschäft untersteht dem fakultativen Referendum.
3. Das Begehren um Anordnung einer Urnenabstimmung über die Beschlüsse kann gestützt auf § 157 Abs. 3 lit. a des Gesetzes über die politischen Rechte (GPR) i.V.m. Art. 15 Ziff. 2 Gemeindeordnung von 300 Stimmberechtigten innert 60 Tagen gerechnet ab dem Tag nach der Veröffentlichung oder gestützt auf § 157 Abs. 3 lit. b GPR von einem Drittel der Mitglieder des Stadtparlamentes innert 14 Tagen gerechnet ab dem Tag nach der Beschlussfassung schriftlich beim Stadtrat eingereicht werden.
4. Gegen diesen Beschluss kann gestützt auf § 21a f. des Verwaltungsverfahrensgesetzes (VRG) wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte und ihre Ausübung innert 5 Tagen, von der Veröffentlichung an gerechnet, schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen beim Bezirksrat Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, erhoben werden.
5. Im Übrigen kann gegen diesen Beschluss gestützt auf § 19 ff. VRG wegen Rechtsverletzungen, unrichtiger oder ungenügender Feststellung des Sachverhaltes oder Unangemessenheit der angefochtenen Anordnung innert 30 Tagen ab Publikation beim Bezirksrat Pfäffikon, Hörnlistrasse 71, 8330 Pfäffikon, schriftlich Rekurs erhoben werden.



## BESCHLUSS

VOM 03. SEPTEMBER 2026

GESCH.-NR. 2026-0042

BESCHLUSS-NR. 2026-2

6. Mitteilung durch Protokollauszug an:
- a. Notariat und Grundbuchamt Illnau, Länggstrasse 9, 8308 Illnau
  - b. Stadtschreiber
  - c. Abteilung Finanzen
  - d. Abteilung Hochbau, Bereich Immobilien
  - e. Abteilung Präsidiales, Parlamentsdienst (dreifach)

## Stadtparlament Illnau-Effretikon

Ralf Antweiler  
Parlamentspräsident

Vanessa Fricker  
Parlamentssekretärin

Versandt am: 04.09.2026