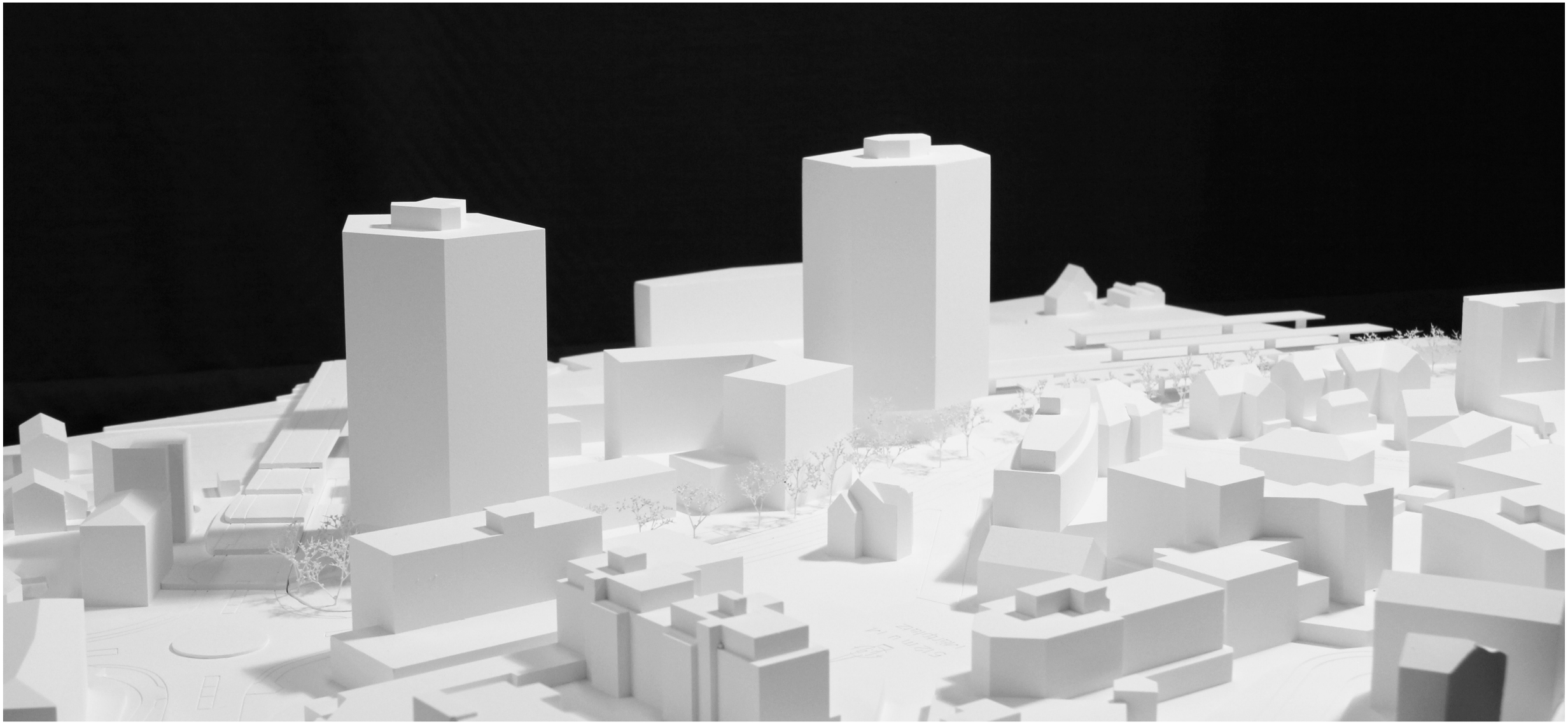
BAUFELD E



FARB- UND MATERIALKONZEPT RICHTPROJEKT
06.06.2025

BDE



ELEGANTE PRÄSENZ
Horizontale Brüstungsbänder umspannen die Gebäudefigur aus fünfeckigem Hochhaus und Sockelbau. Farbige, profilierte Bleche akzentuieren die Horizontale. Ihr Farbklang in gedeckten Blau- und Grüntönen geben dem Hochhaus eine dezent elegante, zeitgemässe Erscheinung und betten es ins Landschaftsbild der die Stadt umgebenden grünen Hügel ein. Fenster in Aluminium Natur stellen dem Farbklang eine helle, direkte Materialität entgegen. Das bewegliche Element Sonnenschutz vervollständigt mit fliederrotem Textil als starkem Farbakzent das Gesamtbild.

ÜBERARBEITUNG
Die Fassadengestaltung inkl. Farbe wurde überarbeitet und im Sommer 2024 mit Vertretern aus Politik und Stadtplanungskommission nochmals detailliert beraten. Gemäss Stellungnahme der Stadtplanungskommission ergibt sich mit der neuen Fassadengestaltung nun ein Gebäudeensemble mit gelungener Akzentuierung der horizontalen Gliederung. Die geplante Farbgebung in zurückhaltenden Blau- und Grüntönen gibt dem Hochhaus eine dezent elegante und zeitgemässe Erscheinung und betten dieses gut in das umgebende Landschaftsbild ein. Insgesamt beurteilt die Kommission das Farb- und Materialkonzept als sorgfältig erarbeitet und heisst dieses gut.

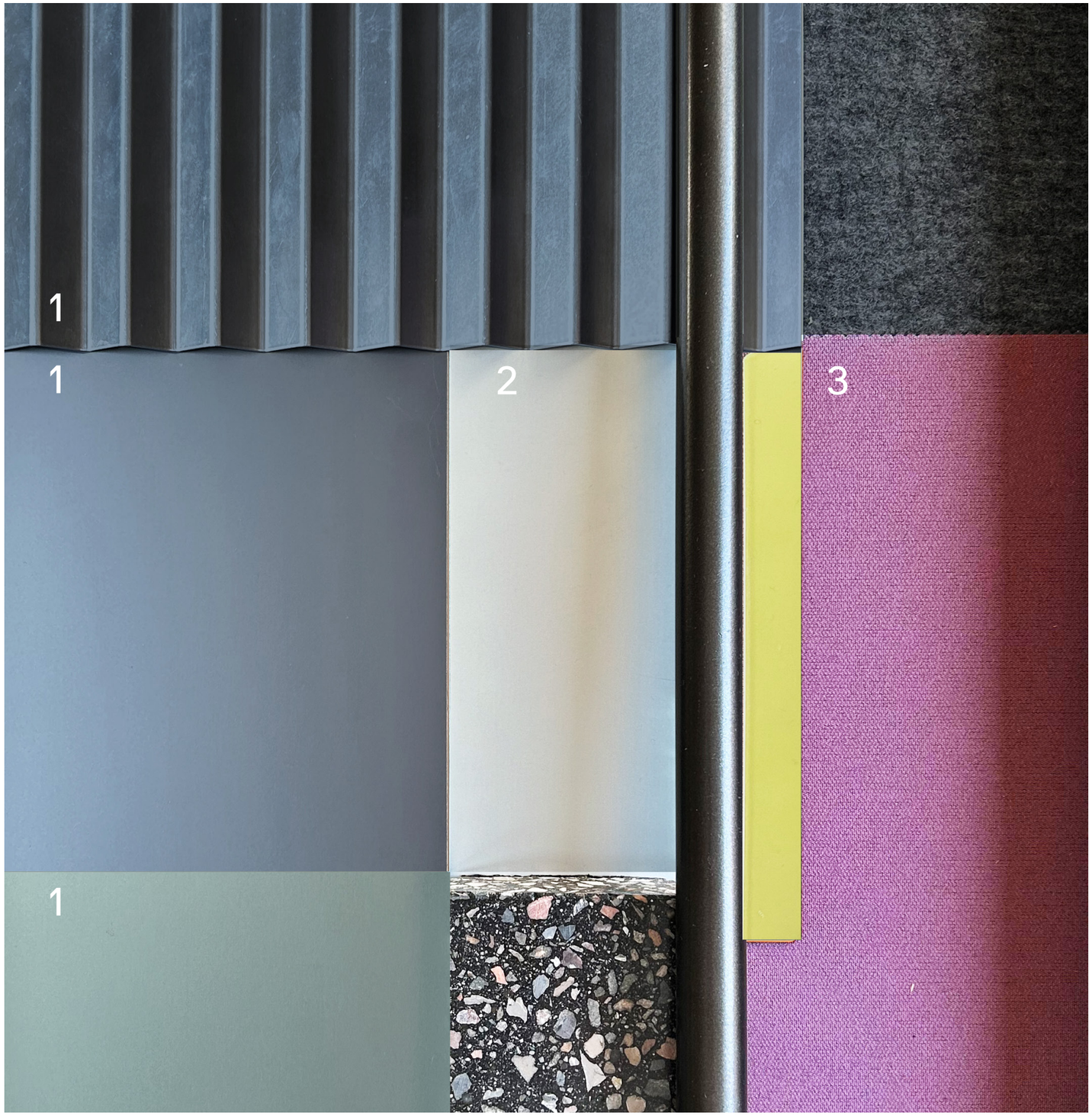


ABGRENZUNG GESTALTUNG
Das Richtprojekt hat wegleitenden Charakter und gilt als Beurteilungsstandard im Baubewilligungsverfahren und bei Auslegungsfragen. Die Bauprojekte müssen mindestens die Qualität des Richtprojekts erreichen. Abweichungen vom Richtprojekt sind jedoch möglich, sofern sie ausreichend begründet werden und nachweislich zu einem gleichwertigen oder besseren Gesamtergebnis führen.
Die Farbgebung wird abschliessend mit dem Bauprojekt festgelegt.



WAYNE THIEBAUD, PARK PLACE, 1995

FASSADE | FARBE UND MATERIAL



1 BRÜSTUNGSBÄNDER

Verkleidung	Aluminiumblech gewellt/gefaltet farbbehandelt in zwei Farbtönen hinterlüftet, auf Unterkonstruktion montiert

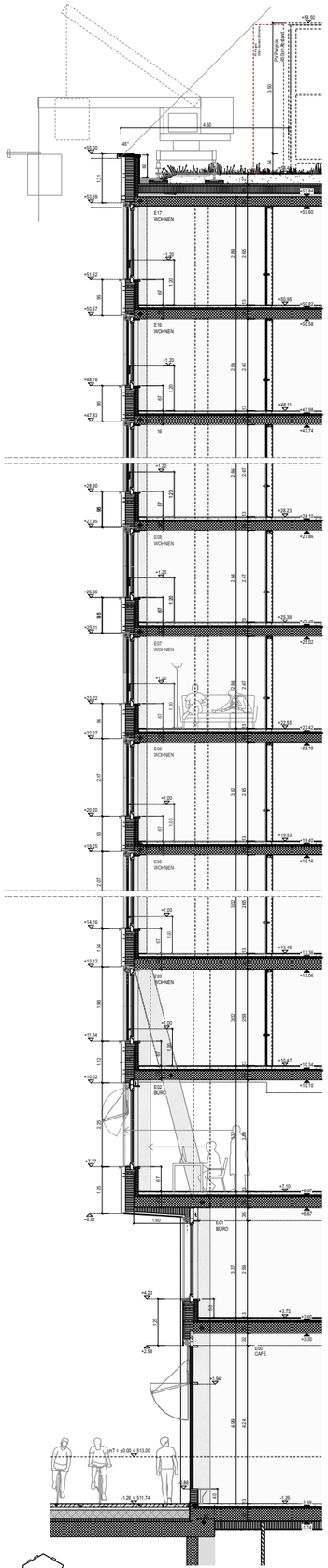
2 FENSTER

Holzmetallfenster	Aluminium Aussen farblos Holz Innen Fertiganstrich
Fensterbank	Aluminium farblos
Absturzsicherung	Stahl lackiert Schwarz

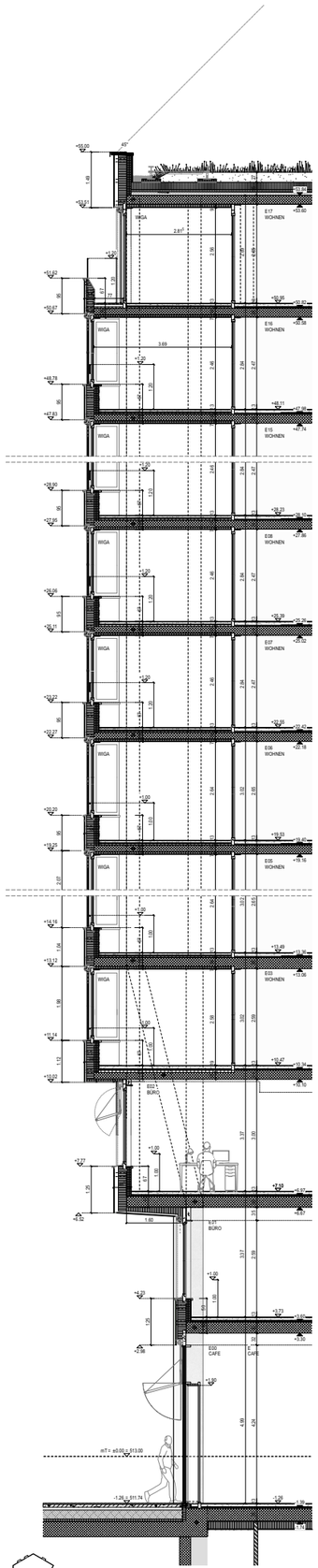
3 SONNENSCHUTZ

Erdgeschoss	Markise Textil, Fliederrot
1. - 17. OG Fenster	Markise Textil, Fliederrot
2. - 17. OG Balkone	Markise Textil, Fliederrot

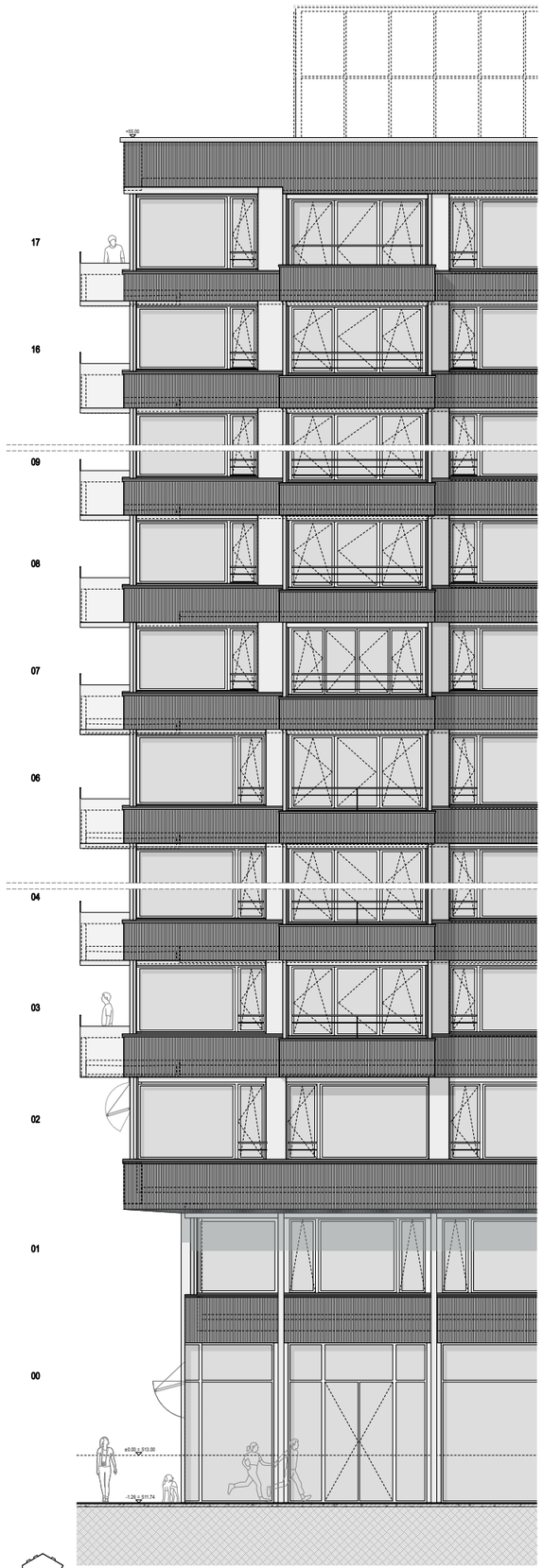
FASSADE | KONSTRUKTION



SCHNITT REGELGESCHOSS



SCHNITT WINTERGARTEN



ANSICHT WINTERGARTEN







BDE ARCHITEKTEN BSA SIA | 2302 BAUFELD E EFFRETIKON | ARBEITSSTAND FASSADEN 06.06.2025

IMPRESSUM

BAUFELD E
ENTWICKLUNGSGEBIET BAHNHOF WEST
8307 EFFRETIKON

AUFTRAGGEBERIN
METTLER ENTWICKLER AG
BELLERIVESTRASSE 17, 8008 ZÜRICH

VERFASSERIN
BDE ARCHITEKTEN BSA SIA
BRUNNSCHWEILER DENZLER DORSCH ERB
LAGERHAUSSTRASSE 11, 8400 WINTERTHUR
T 052 260 50 10 INFO@BDE.CH WWW.BDE.CH