



180.3

Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
Situation

3. Dezember 2018
Mst. 1:500



Bahnhofstrasse
Strassenquerschnitt gem. BGK
Tempo 30

180.3 Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
Grundriss 1./2. Obergeschoss - Gewerbenutzung (Fitnessstudio)

3. Dezember 2018
Mst. 1:200



2.8.35
2.8.45

3.5-Zimmer 82.0 m2

4.5-Zimmer 113.0 m2

4.5-Zimmer 113.0 m2

3.5-Zimmer 82.0 m2

3.5-Zimmer 87.3 m2

2.5-Zimmer 52.4 m2

2.5-Zimmer 52.4 m2

3.5-Zimmer 87.3 m2

30 Velos

TRANSPORTER
FGSV 2001 (DE)

180.3

Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriest. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
Grundriss 4. Obergeschoss - Wohnnutzung (Mietwohnungen)

Mst. 1:200



Bahnhofstrasse
Strassenquerschnitt gem. BGK
Tempo 30

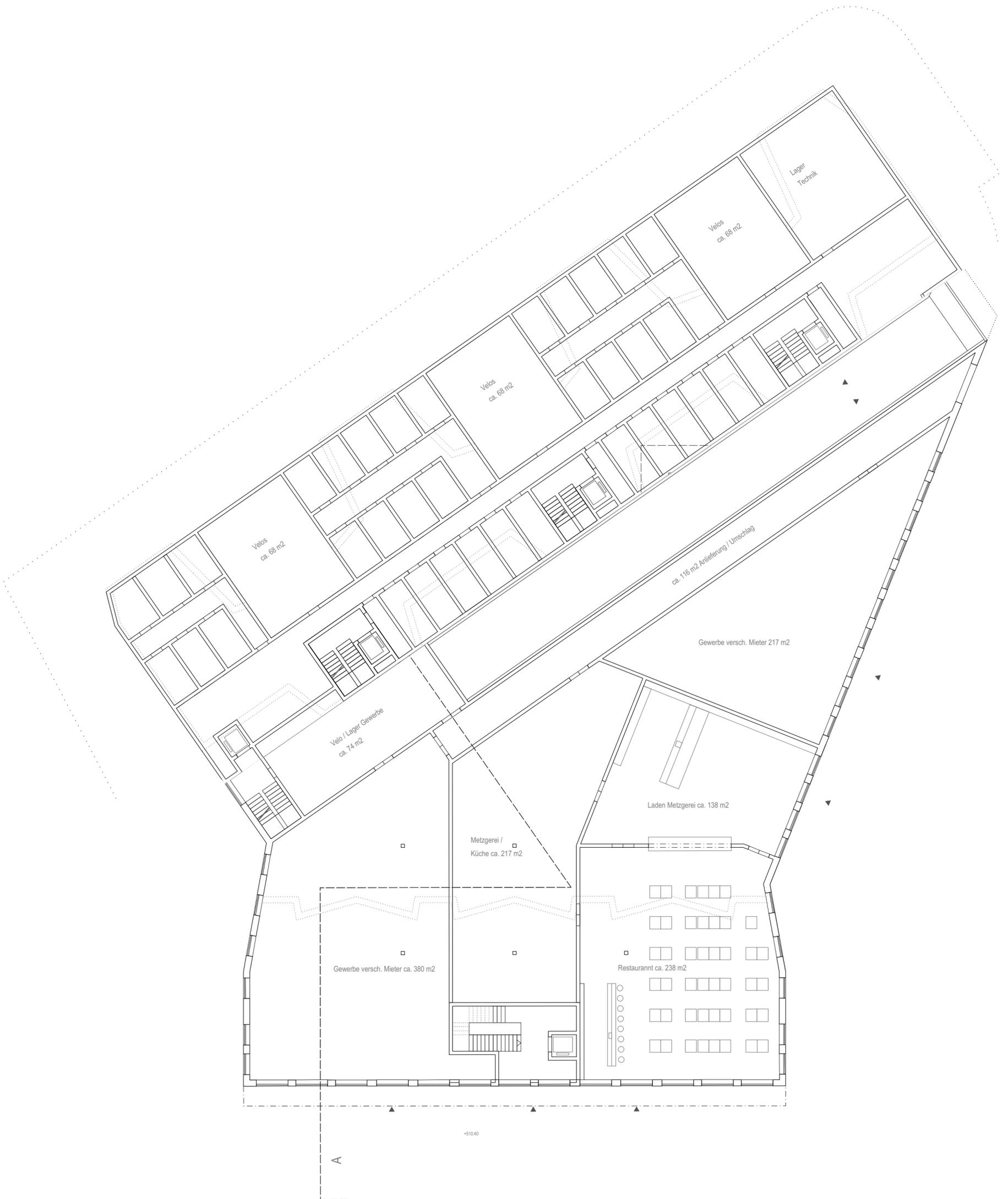
180.3 Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
Grundriss 5./6. Obergeschoss - Wohnnutzung (Mietwohnungen)

3. Dezember 2018
Mst. 1:200



180.3

Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

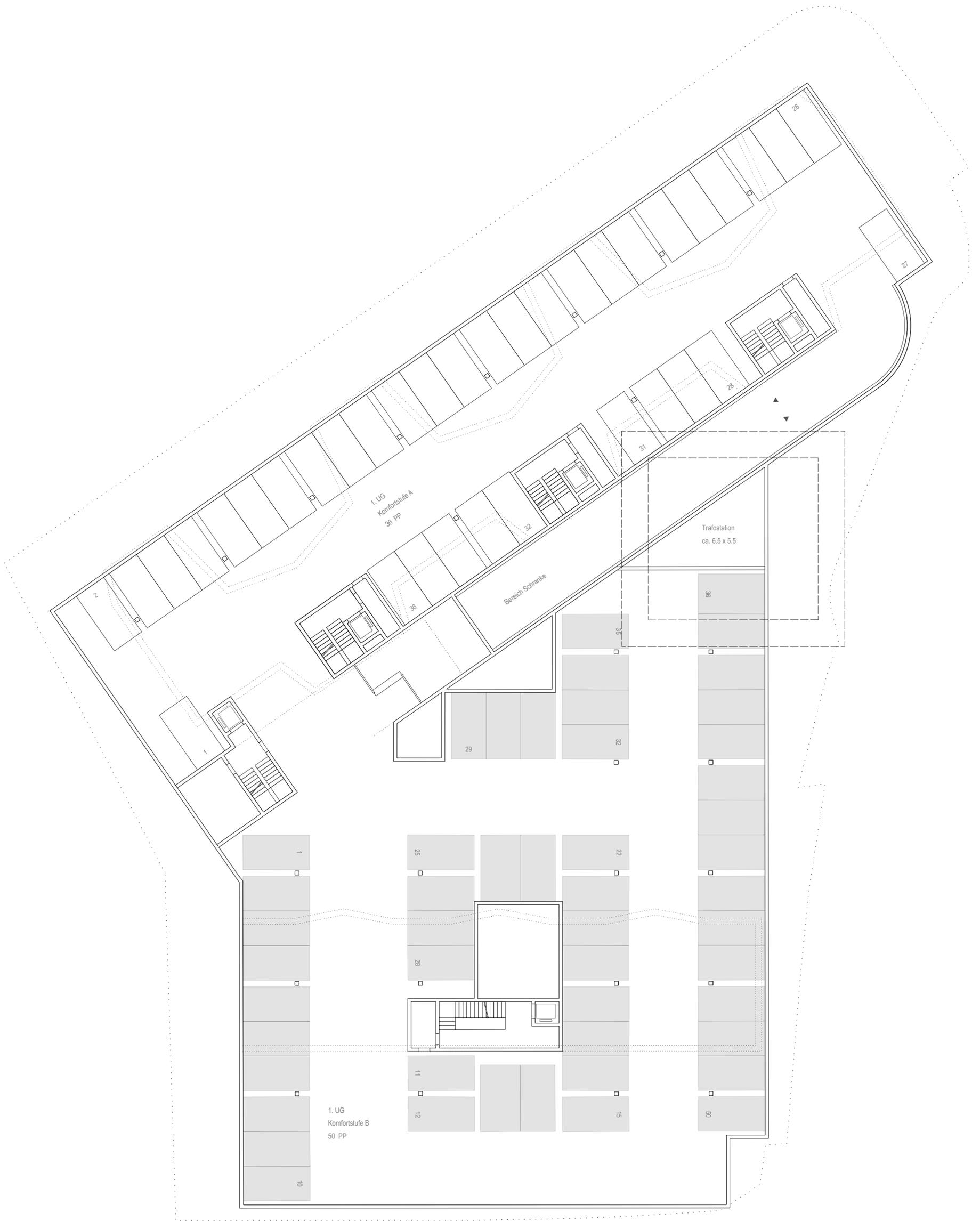
Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
 Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

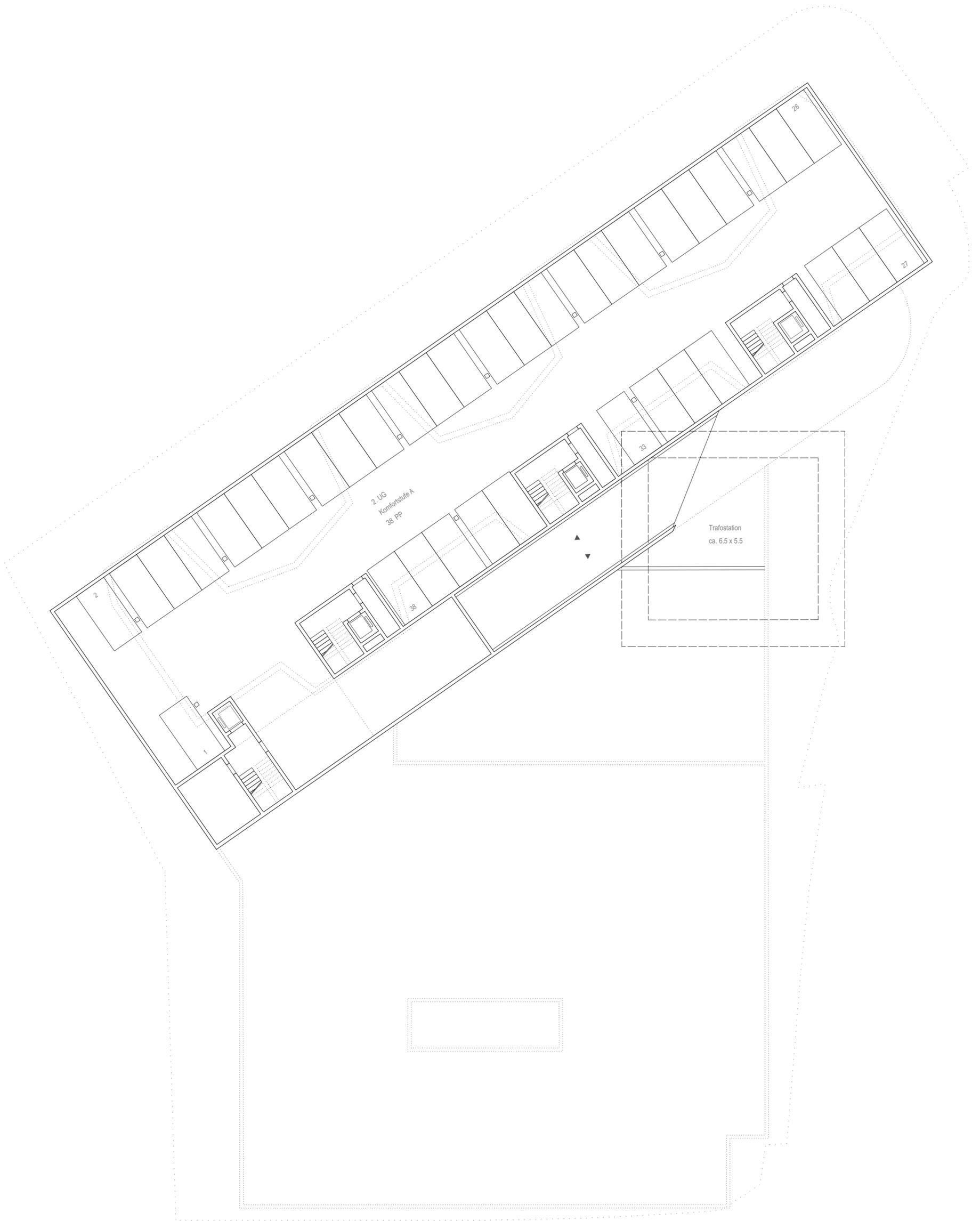


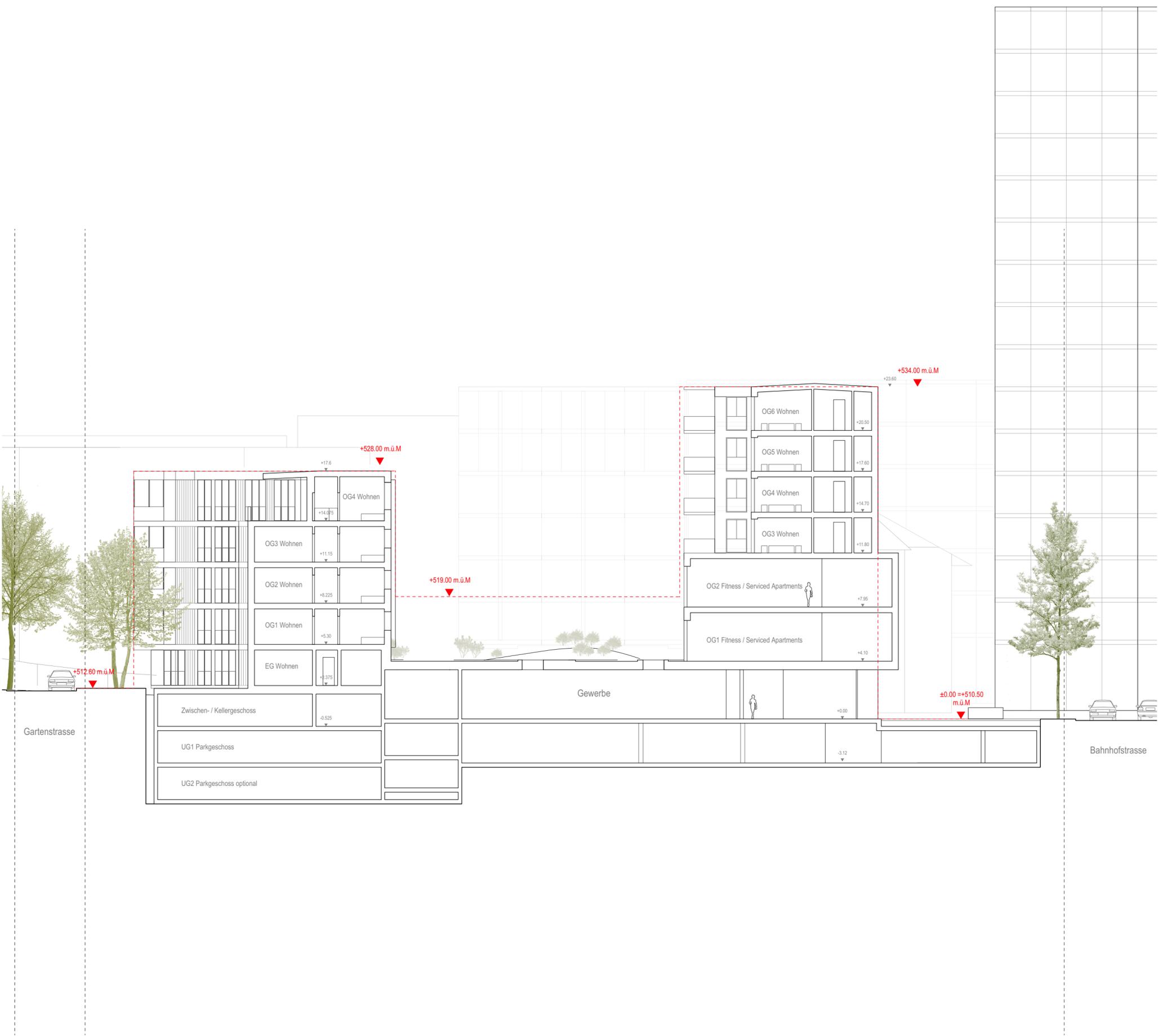
STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

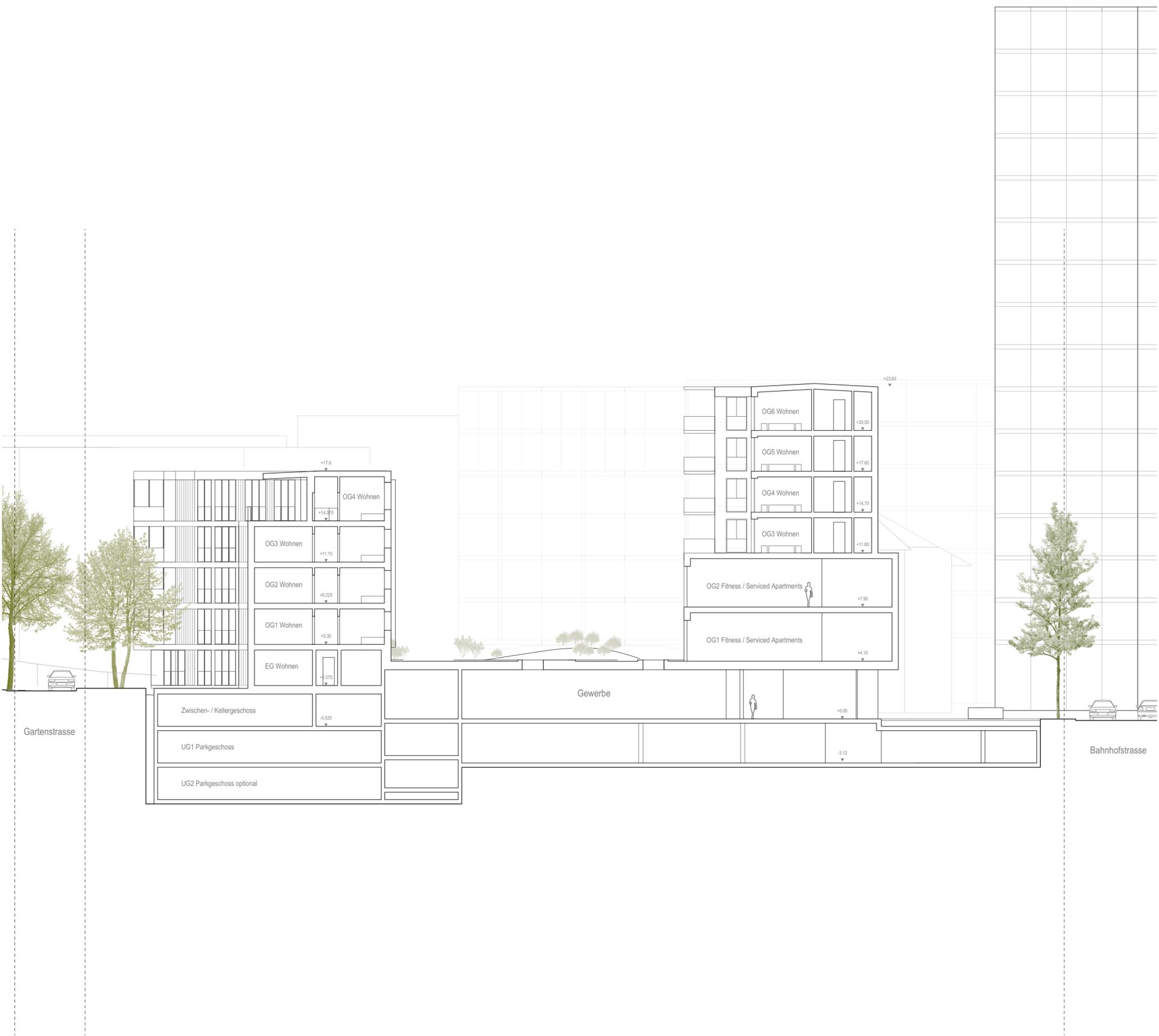
Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
 Grundriss Zwischengeschoss

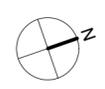
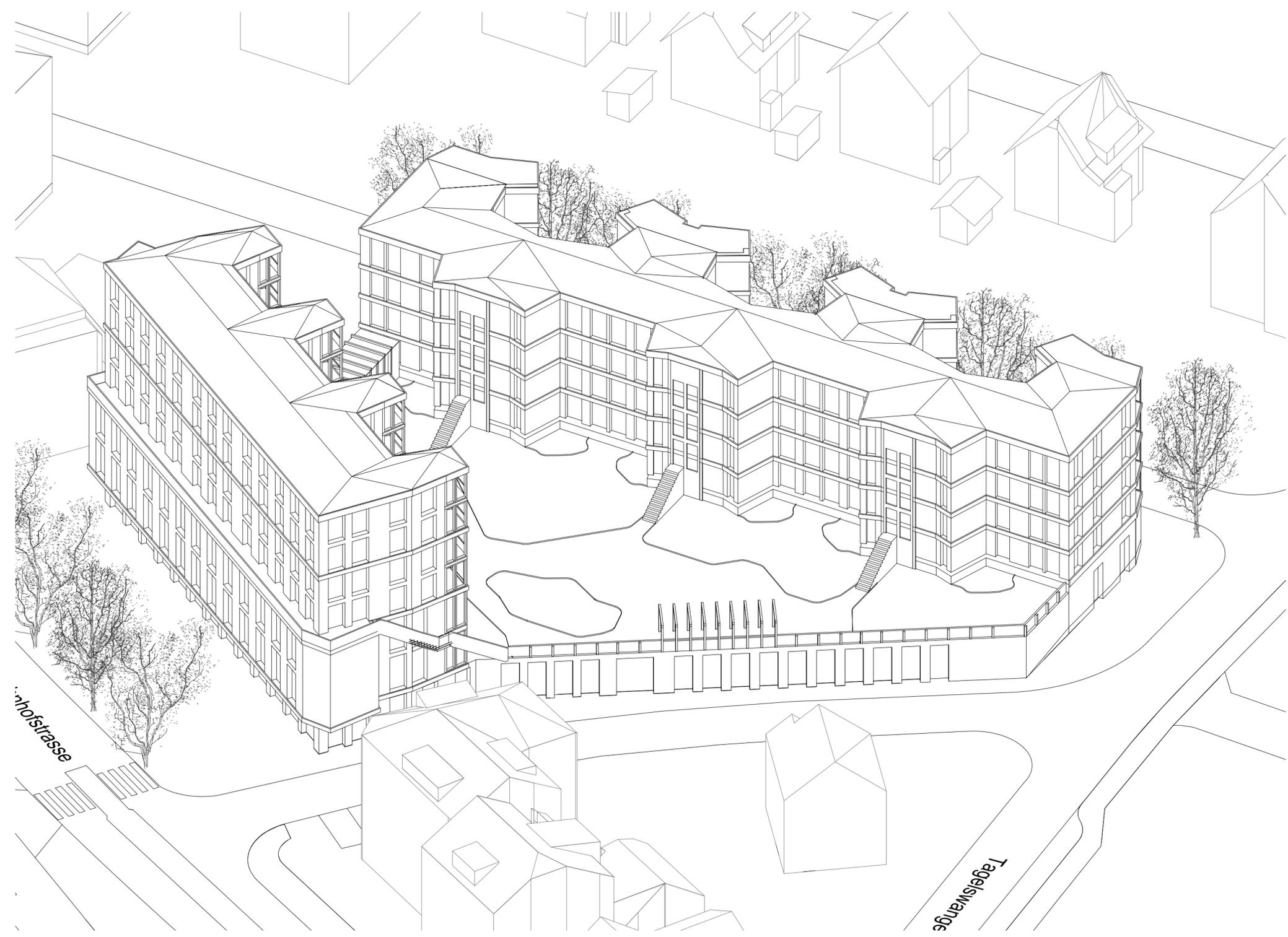
3. Dezember 2018
 Mst. 1:200











180.3

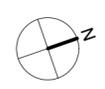
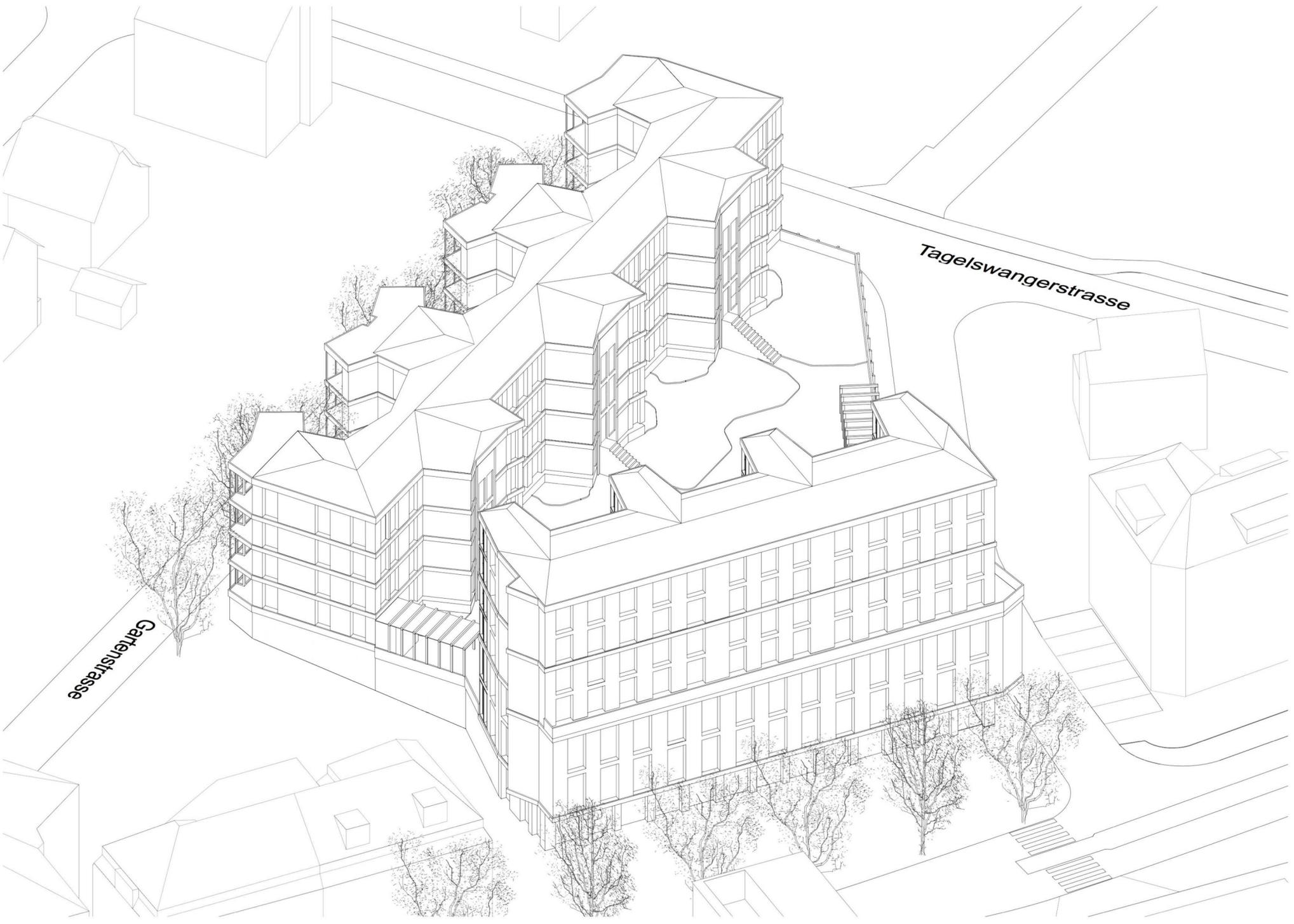
Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan
Axonometrie - Bruggwiesenstrasse

3. Dezember 2018
Mst. 1:350



180.3 Wohn- und Gewerbeüberbauung Bahnhofplatz Effretikon

Stauer & Hasler Architekten AG | BSA SIA | Industriestr. 23 | 8500 Frauenfeld | www.stauer-hasler.ch
Telefon +41 52 723 08 08 | Fax +41 52 723 08 09

STAUFER & HASLER | ARCHITEKTEN

Beilagepläne Richtprojekt für Gestaltungsplan 3. Dezember 2018
Axonometrie - Bahnhofstrasse / Bahnhofplatz Mst. 1:350