

KOMMISSIONSBERICHT

VOM 16. APRIL 2024

GESCH.-NR. 2024-0434

BESCHLUSS-NR. STADTRAT 2024-046

BESCHLUSS-NR. KOMM

IDG-STATUS öffentlich

SIGNATUR **07** **Umwelt**
07.03 **Entsorgung**
07.03.01 **Hauptsammelstelle**
07.03.01.00 **Allgemeines**

BETRIFFT **Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Bauabrechnung und Bewilligung eines neuen Rahmenkredites für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht**

ANTRAG DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

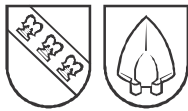
ZU HANDEN DES STADTPARLAMENTES

DIE RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

NACH EINSICHTNAHME UND IN KENNTNIS DES ANTRAGES DES STADTRATES

BESCHLIESST:

1. Die Rechnungsprüfungskommission beantragt dem Stadtparlament einstimmig, die Bauabrechnung für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht mit Gesamtkosten von Fr. 320'055.20 (inkl. MwSt.) zu Lasten der Investitionsrechnung, Eigenwirtschaftsbetrieb Entsorgung, Projekt-Nr. 5540.5030.004, zu genehmigen.
2. Die Rechnungsprüfungskommission beantragt dem Stadtparlament einstimmig, für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht einen Rahmenkredit von Fr. 300'000.- mit einer Laufzeit von fünf Jahren zu Lasten der Investitionsrechnung, Eigenwirtschaftsbetrieb Entsorgung, Projekt-Nr. 5540.5030.005, Anlagen-Nr. 11340, zu bewilligen.
3. Mitteilung an:
 - a. Abteilung Präsidiales, Parlamentsdienst



KOMMISSIONSBERICHT

VOM 16. APRIL 2024

GESCH.-NR. STADTRAT 2024-0434
BESCHLUSS-NR. Stadtrat 2024-046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056
BESCHLUSS-NR. KOMM.

BEGRÜNDUNG

Zur Prüfung dieses Geschäftes standen der Rechnungsprüfungskommission der Antrag des Stadtrates zur Verfügung, welcher einerseits die Abrechnung des bisherigen Kredites und einen Antrag für einen weiteren Rahmenkredit umfasst.

Die Rechnungsprüfungskommission hatte zudem Einsicht in den Buchhaltungsnachweis, welcher die totalen Brutto-Baukosten gemäss Buchhaltung aufzeigt.

- 20240308_STAPAA_Antrag des Stadtrates betr. Genehmigung der Bauabrechnung und Bewilligung eines neuen Rahmenkredites für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht
- 20240202_BUNA_55405030004_Quartier-Kehrichtunterflurcontainer, Bau

Zusätzlich zu den zur Verfügung gestellten Dokumenten hat der Stadtrat Fragen zur Überschreitung des Rahmenkredites, zur Mehrbelastung durch Doppelfahrten und zur Ausbaustrategie beantwortet.

ANTRAG BAUABRECHNUNG

Der damalige Grosse Gemeinderat genehmigte mit Beschluss-Nr. 2020-62, im Jahr 2020 einen Rahmenkredit von Fr. 300'000.- für den Bau von Quartier-Unterflurcontainern für Kehricht, (GGR-Geschäft-Nr. 2020/087).

VERGLEICH BEWILLIGTER VERPFLICHTUNGSKREDIT UND DEN EFFEKTIVEN KOSTEN

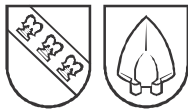
Mit dem bewilligten Rahmenkredit wurden im Zeitraum von 2021 bis Ende 2023 neun Unterflurcontainer (UFC) erstellt. Zusätzlich wurde ein privater UFC unterstützt. Die Baukosten für einen Unterflurcontainer kamen im Schnitt bei gut Fr. 31'000.- zu liegen. Die Kosten für Planung und Projektierung betragen knapp Fr. 32'000.- oder etwa 10 % der Gesamtkosten.

Die Rechnung schliesst mit Mehrkosten von Fr. 20'055.25, was einer Abweichung von rund + 7 % entspricht.

Gemäss Antrag des Stadtrates sind die höheren Baukosten auf die allgemeine Teuerung während der Kreditlaufzeit zurückzuführen.

Auf die Frage der Rechnungsprüfungskommission, warum die letzten Projekte nicht zurückgehalten wurden, als sich abzeichnete, dass der Rahmenkredit überschritten wird, antwortete der Stadtrat wie folgt:

«Der Standort Dorfplatz Bisikon konnte nicht aufgeschoben werden und im Sommer 2023 waren die Gespräche und Planungsschritte für die Standorte Rütlistrasse 1 und Breitenacherstrasse schon weit fortgeschritten. Eine Sistierung der Arbeiten an diesen Standorten hätte zu unbestimmten Verzögerungen geführt. Die Abteilung Tiefbau hat sich daher entschlossen, diese UFC mit dem laufenden Rahmenkredit zu realisieren.»



KOMMISSIONSBERICHT

VOM 16. APRIL 2024

GESCH.-NR. STADTRAT 2024-0434
BESCHLUSS-NR. Stadtrat 2024-046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056
BESCHLUSS-NR. KOMM.

ÜBERPRÜFUNG DES PROJEKTZIELES

Gemäss Stadtrat weisen Kehricht-Unterflurcontainer gegenüber herkömmlichen Rollcontainern oder der losen Bereitstellung von Kehrichtsäcken bedeutende Vorteile auf und werden von der Bevölkerung begrüsst oder sogar ausdrücklich gewünscht. Zudem kann bis jetzt erfreulicherweise festgestellt werden, dass die Unterflurcontainer kaum von illegaler Abfallentsorgung betroffen sind.

Es wurden keine systematischen Befragungen durchgeführt. Die Einschätzung, dass die Container gut angenommen werden, fundiert auf mündlichen Rückmeldungen von Anwohnenden beim Personal des Bereichs Entsorgung und Unterhaltsbetrieb.

FAZIT DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Die Rechnungsprüfungskommission beurteilt die Abrechnung, basierend auf den vorliegenden Informationen, einstimmig als in Ordnung und ist mit dem erreichten Projektresultat von neun städtischen Unterflurcontainer zufrieden. Die Rechnungsprüfungskommission beurteilt den Nutzen von Kehricht-Unterflurcontainer ebenfalls als sehr positiv für das Stadtbild und als effektiven Schutz vor Verunreinigungen, die durch Wildtiere entstehen (Aufreissen von lose deponierten Säcken).

ANTRAG ZUR GENEHMIGUNG EINES NEUEN KREDITES FÜR KEHRICHT-UNTERFLURCONTAINER

Quartier-Unterflurcontainer für Hauskehricht haben sich bewährt. Die Stadt möchte weiterhin über die Möglichkeit verfügen, solche Unterflurcontainer zu erstellen. Dem Stadtparlament wird daher ein neuer Rahmenkredit über Fr. 300'000.- mit einer Laufzeit von fünf Jahren (bis Ende 2028) zur Genehmigung beantragt.

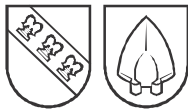
Es wird davon ausgegangen, dass mit dem neuen Rahmenkredit sieben bis acht neue Unterflurcontainer für Kehricht erstellt werden können.

MEHRAUFWAND UND ZUSATZKOSTEN FÜR DIE UNTERSCHIEDLICHEN SAMMELSYSTEME

Gebührensäcke müssen heute sowohl lose wie auch im Rollcontainer und in Unterflursammelstellen, durch die Kehrichtverwertung Zürcher Oberland KEZO, eingesammelt werden, dadurch entstehen für die KEZO-Mehrkosten. Für die Berechnung der Sammelkosten werden 18 Gemeinden als ein Sammelgebiet betrachtet. Eine Abgrenzung nur für Illnau-Effretikon ist nicht möglich.

Gemäss telefonischer Auskunft an den Stadtrat geht der Sammeldienst der KEZO davon aus, dass mit dem Bau zusätzlicher, privaten und öffentlichen UFC langfristig Sammelkosten eingespart werden können. Das liegt hauptsächlich daran, dass die Fahrzeuge zukünftig besser ausgelastet werden können. Die KEZO begrüsst daher den Bau neuer UFC.

Der Bau von UFC verursacht mehr Kilometer der Sammelfahrzeuge. Eine Abgrenzung zu den Fahrten, welche sowieso für die Leerung der privaten und der UFC in den angeschlossenen Sammelgemeinden notwendig ist, ist kaum möglich.



KOMMISSIONSBERICHT

VOM 16. APRIL 2024

GESCH.-NR. STADTRAT 2024-0434
BESCHLUSS-NR. Stadtrat 2024-046
GESCH.-NR. STAPA 2024/056
BESCHLUSS-NR. KOMM.

AUSBAUSTRATEGIE

Der Stadtrat genehmigte mit SRB-Nr. 2021-250 folgendes Vorgehen bezüglich Unterflurcontainer:

- Bei Neubauten oder wesentlichen Umbauten von Liegenschaften mit mindestens 29 Wohneinheiten muss zwingend ein Kehrriecht-UFC erstellt werden.
- Falls möglich und sinnvoll (bezüglich Platzverhältnissen und Grösse des Einzugsgebietes), erstellt die Stadt öffentliche Quartier-Unterflurcontainer für Kehrriecht.

FAZIT DER RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION

Die Rechnungsprüfungskommission erachtet den weiteren Rahmenkredit als zulässig und angemessen.

Wie üblich, ist es wichtig, dass bei der Planung neuer Unterflurcontainer die betroffene Bevölkerung gut informiert ist und sich unkompliziert mit Anliegen einbringen kann.

SCHLUSSBEMERKUNG

Die Rechnungsprüfungskommission erachtet das Kombinieren einer Abrechnung mit einem neuen Kredit in einer Vorlage als suboptimal, weil ein kombinierter Antrag unübersichtlich und längerfristig schlechter nachvollziehbar ist. Die Rechnungsprüfungskommission wünscht sich zukünftig wieder getrennte Vorlagen.

Die Rechnungsprüfungskommission dankt dem Stadtrat und der Verwaltung für die Projektumsetzung und die Beantwortung der zusätzlichen Fragen der Rechnungsprüfungskommission zu diesem Geschäft.

Stadtparlament Illnau-Effretikon
Rechnungsprüfungskommission

Thomas Hildebrand
Präsident

Arie Bruinink
Aktuar

Versandt am: 19.04.2024