

## Teiländerung Privater Gestaltungsplan Stadthaus

Illnau-Effretikon, Kanton Zürich

### Situationsplan, 1:500

Entwurf für die öffentliche Auflage: 11. Mai 2021

Die Grundeigentümerin:  
Kat.-Nrn. IE3697, IE7488

Stadt Illnau-Effretikon

Vom Grossen Gemeinderat festgesetzt am: Illnau-Effretikon, den.....

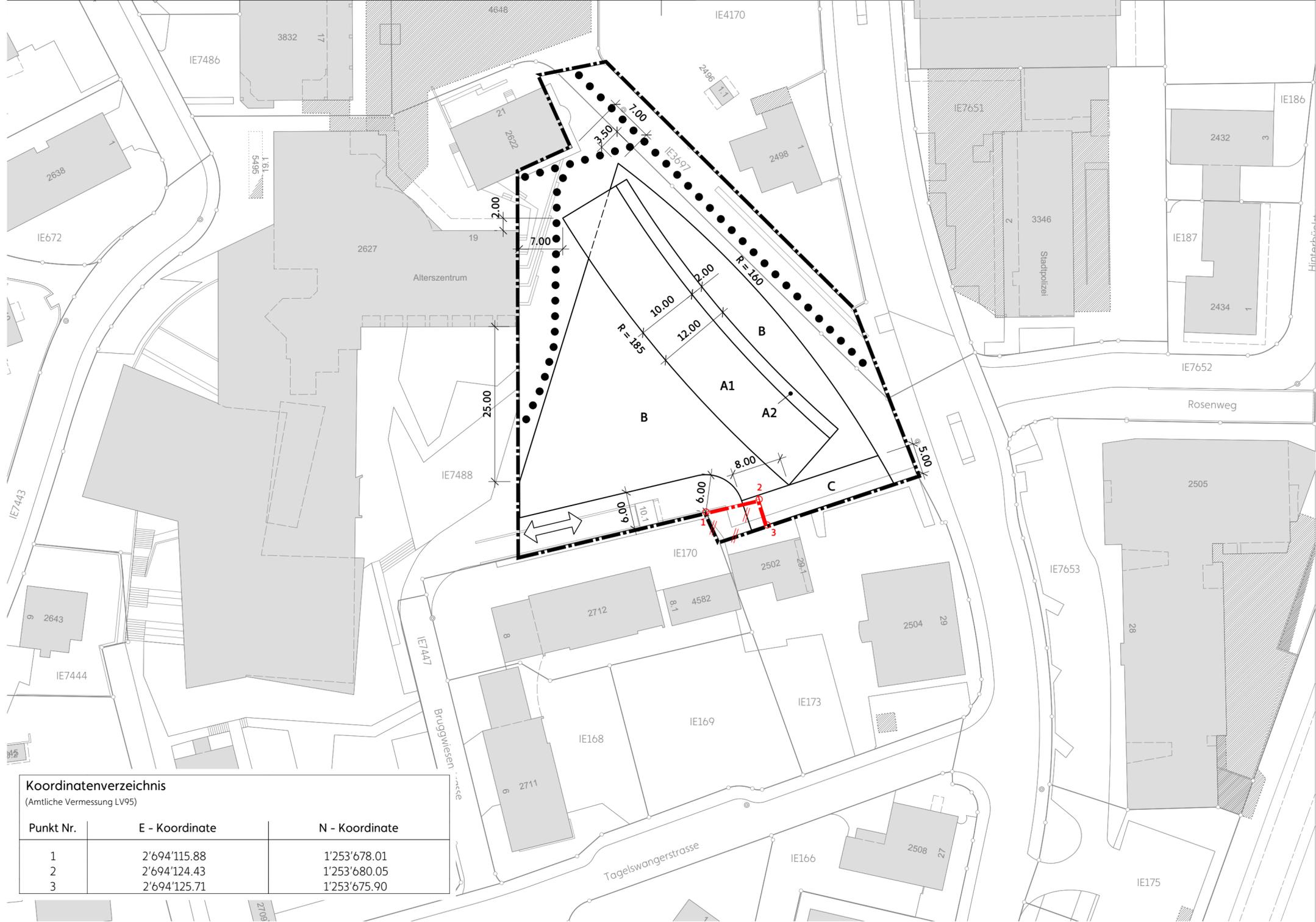
Namens des Grossen Gemeinderates

Der Stadtpräsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion festgesetzt am: .....

Für die Baudirektion: ..... BDV-Nr.....

Erstellungs-/Druckdatum: 11.05.2021



#### Genehmigungsinhalt

-  Geltungsbereich Neu
-  Aufhebung rechtskräftige Inhalte

#### Rechtskräftiger Inhalt

-  Geltungsbereich
-  Baubereiche A und B
-  Baubereich C für ein Zusammenbauen
-  Fusswegverbindung
-  Zu-/Wegfahrtsbereich Tiefgarage

#### Informationsinhalt

-  Verkehrsbaulinie
-  Gebäude / Unterirdische Gebäudeteile