Stadt Illnau-Effretikon

**NEWSLETTER**
STADTPARLAMENT

**WOCHE 44**
29. OKTOBER 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Wir bedienen Sie mit aktuellen Informationen zum Illnau-Effretiker Politgeschehen.

## IM ÜBERBLICK
### EINLADUNG ZUR 4. SITZUNG VOM 12. NOVEMBER 2026

Das Stadtparlament versammelt sich am Donnerstag, 12. November 2026, im Stadthaussaal Effretikon zu seiner nächsten Sitzung. Sie beginnt ausnahmsweise um 20.30 Uhr.

### TRAKTANDEN

Nebst den behandlungsreifen Geschäften ist auch die Durchführung der jährlichen Fragestunde traktandiert.

Sie bildet nebst den üblichen parlamentarischen Instrumenten und der Prüfung des Geschäftsberichtes ein weiteres Informationsgefäss für die Mitglieder des Stadtparlamentes.

Die Parlamentarierinnen und Parlamentarier stellen ihre Fragen und erhalten sogleich im Plenum eine Antwort der/des jeweiligen Ressortverantwortlichen des Stadtrates.

Die detaillierte Traktandenliste finden Sie im Abschnitt A dieses Newsletters.

### «STAPA-LIVE-STREAM» - DIE DEBATTEN ONLINE LIVE MITERLEBEN.

Verfolgen Sie die Sitzung in Echtzeit im Live-Stream, von zuhause aus oder von unterwegs. Sitzung verpasst? Die Sitzung steht nach Durchführung auch als Aufzeichnung unter www.youtube.com/stadtilef zur Verfügung.

Energiestadt
european energy award

**Stadthaus**
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Telefon 052 354 24 11
praesidiales@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

## NEUE SACHGESCHÄFTE

**Antrag des Stadtrates betreffend**
**Genehmigung der Abrechnung des Projektierungskredites für den Ersatz Wärmeverbund Eselriet inklusive Teil-sanierung Kälte und Rückkühlung**

### DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE

Das Stadtparlament bewilligte am 9. November 2023 für den Ersatz des Wärmeverbundes Eselriet inklusive Teilsanierung der Kälte- und Rückkühlanlagen einen Projektierungskredit von Fr. 500'000.– (STAPAB-Nr. 2023-35). Zweck des Kredites war die Ausarbeitung eines Vorprojekts, Bauprojekts und Bewilligungsverfahrens für einen künftig in Eigenregie betriebenen Wärmeverbund.

Die Projektierungsarbeiten konnten bis zum Abschluss der SIA-Phase 32 durchgeführt werden. Dabei zeigte sich, dass die ursprünglich geschätzten Investitionskosten für den Ersatz des Wärmeverbundes Eselriet inklusive Teilsanierung der Kälteanlage von Fr. 4.7 Mio. (+/- 25%) auf aktuell Fr. 8.04 Mio. ansteigen würden. Gegenüber der ursprünglichen Kostenschätzung ergibt sich eine Mehrbelastung von rund Fr. 3.34 Mio.

Aufgrund dieser Entwicklung wurde die bisherige Strategie überprüft. Der Stadtrat kommt zum Schluss, dass die künftige Wärmeversorgung im Gebiet Eselriet nicht mehr als Eigenbau, sondern im Contracting-Modell weiterverfolgt werden soll.

Die Abrechnung über den Projektierungskredit schliesst wie folgt ab:

Bewilligter Kredit Stadtparlament vom 9. November 2023:
Fr. 500'000.00

Gesamtausgaben gemäss Abrechnung vom 19. August 2026:
Fr. 351'954.75

Minderkosten gegenüber dem bewilligten Kredit (30%):
Fr. 148'045.25

Das Geschäft wird durch die Rechnungsprüfungskommission vorberaten.

**Antrag des Stadtrates betreffend**
**Abrechnung des 5. Rahmenkredites für die Stadtentwicklung**

### DAS WICHTIGSTE IN KÜRZE

Am 8. April 2021 bewilligte das Stadtparlament (damals Grosser Gemeinderat) den 5. Rahmenkredit für die Stadtentwicklung in der Höhe von Fr. 400'000.- für die Jahre 2021 bis 2024. Da am Ende der Laufzeit der Kredit mit Ausgaben von Fr. 272'158.80 erst zu gut zwei Dritteln ausgeschöpft war, bewilligte das Stadtparlament mit Beschluss vom 2. Oktober 2025 eine Verlängerung des Rahmenkredits mit neuer Frist bis am 30. Juni 2026. Die Kreditabrechnung lautet wie folgt:

Bewilligter Kredit Stadtparlament vom 8. April 2021:
Fr. 400'000.00

Brutto-Kosten gemäss Buchhaltung per 30. Juni 2026:
Fr. 358'659.90

Minderkosten gegenüber dem bewilligten Kredit (10.3%):
Fr. 41'340.10

Das Geschäft wird durch die Rechnungsprüfungskommission vorberaten.

Die weiterführenden Unterlagen sind in Abschnitt B dieses Newsletters aufrufbar.

## BERICHTE DER KOMMISSIONEN

Die Geschäftsprüfungskommission hat ihre Vorberatung zu folgenden Geschäften abgeschlossen:

Antrag des Stadtrates betreffend
Genehmigung der Totalrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen zur AHV / IV

Die Kommission beantragt Genehmigung mit einer Änderung in Artikel 4 der neuen Verordnung.
Zum detaillierten Kommissionsbericht

Antrag des Stadtrates betreffend
Genehmigung der Totalrevision der Zweckverbandsstatuten des Zweckverbandes Soziales Bezirk Pfäffikon ZH

Die Kommission beantragt Genehmigung.
Zum detaillierten Kommissionsbericht

Die Rechnungsprüfungskommission hat ihre Vorberatung zu folgenden Geschäften abgeschlossen:

Antrag des Stadtrates betreffend
Genehmigung der Bauabrechnung für die Sanierung und Aufwertung der Brandriestrasse im Bereich Bahnhof Ost, Effretikon

Die Kommission beantragt Genehmigung.
Zum detaillierten Kommissionsbericht

Antrag des Stadtrates betreffend
Genehmigung der Kreditabrechnung für die Beschaffung interaktiver Wandtafeln für die Primarschulen

Die Kommission beantragt Genehmigung.
Zum detaillierten Kommissionsbericht

Die Berichte im Wortlaut sind im Abschnitt C dieses Newsletters einsehbar.

## BEANTWORTUNG PARLAMENTARISCHER VORSTOSS

Der Stadtrat beantwortet folgenden parlamentarischen Vorstoss:

Interpellation Thomas Hildebrand, FDP, und Mitunterzeichnende, betreffend Überprüfung der zukünftigen Organisationsform des Alters- und Pflegezentrums Bruggwiesen (APZB)

Die ausführliche Antwort des Stadtrates finden Sie im Abschnitt D dieses Newsletters.

## NEUER PARLAMENTARISCHER VORSTOSS

Stefan Eichenberger, FDP, erkundigt sich mit einer Interpellation nach der Aufarbeitung der Explosion auf dem Sprenggelände «Tätsch» in Illnau. Im Zentrum stehen dabei die Ursachen des Vorfalls, die Verantwortlichkeiten der beteiligten Stellen, die getroffenen Sicherheitsmassnahmen sowie die Auswirkungen auf die künftige Nutzung des Geländes.

Der Vorstoss im Wortlaut ist im Abschnitt E dieses Newsletters einsehbar.

## IM DETAIL

### A. EINLADUNG UND TRAKTANDENLISTE ZUR NÄCHSTEN SITZUNG

4. Sitzung des Stadtparlamentes von **Donnerstag, 12. November 2026, 20.30 Uhr, im Stadthaussaal**

Einladung / Traktandenliste

## GESCHÄFTE DER SITZUNG

### Geschäft-Nr. 2026/141

Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Totalrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen zur AHV / IV

**DOKUMENTE**

Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Synoptische Darstellung der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 2: Entwurf totalrevidierte Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 3: Faktenblatt Mietzinslimiten Wüst und Partner AG
Beilage 4: Antrag Stadtrat an Grosser Gemeinderat zur Genehmigung der Teilrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 5: Beschluss Grosser Gemeinderat, GGRB-Nr. 2021-80
Bericht der Geschäftsprüfungskommission

### Geschäft-Nr. 2026/142

Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Totalrevision der Zweckverbandsstatuten des Zweckverbandes Soziales Bezirk Pfäffikon ZH

**DOKUMENTE**

Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Antrag und Weisung des Zweckverbandes; inklusive Synopse der Statuten
Beilage 2: Zweckverband Soziales Bezirk Pfäffikon; Jahresbericht 2025
Beilage 3: Regierungsratsbeschluss / Teilgenehmigung Verbandsstatuten
Bericht der Geschäftsprüfungskommission

### Parlamentarische Fragestunde 2026

**DOKUMENTE**

Keine

**Geschäft-Nr. 2026/143**
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Bauabrechnung für die Sanierung und Aufwertung der Brandrietstrasse im Bereich Bahnhof Ost, Effretikon

**DOKUMENTE**
Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Beschluss des Stadtparlamentes über die Kreditbewilligung; STAPAB-Nr. 2023-34
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Kreditabrechnung Abteilung Tiefbau
Beilage 4: Kontoauszug 2024
Beilage 5: Kontoauszug 2025
Beilage 6: Kontoauszug 2026
Beilage 7: Beschluss des Stadtrates zur Genehmigung Bauabrechnung gebundene Ausgaben; SRB-Nr. 2026-125
Bericht der Rechnungsprüfungskommission

**Geschäft-Nr. 2026/147**
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Kreditabrechnung für die Beschaffung interaktiver Wandtafeln für die Primarschulen

**DOKUMENTE**
Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Bauabrechnung eik-engineering ag
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Bauabrechnung Abteilung Hochbau
Beilage 4: Beschluss Stadtparlament Objektkredit; STAPAB-Nr. 2024-64
Bericht der Rechnungsprüfungskommission

**Geschäft-Nr. 2025/099**
Postulat Arie Bruinink, Grüne, und Mitunterzeichnende, betreffend nachhaltige Hochhäuser in Illnau-Effretikon – Beantwortung / Erledigung

**DOKUMENTE**
Vorstoss
Beschluss des Stadtparlamentes; Überweisung
Antwort des Stadtrates; Bericht und Antrag

**Geschäft-Nr. 2026/003**
Interpellation Thomas Hildebrand, FDP, und Mitunterzeichnende, betreffend Überprüfung der zukünftigen Organisationsform des Alters- und Pflegezentrums Bruggwiesen (APZB) – Beantwortung / Schlussbehandlung

**DOKUMENTE**
Vorstoss
Antwort des Stadtrates

## B. NEUE SACHGESCHÄFTE

### Geschäft-Nr. 2026/011

Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Abrechnung des Projektierungskredites für den Ersatz Wärmeverbund Eselriet inklusive Teilsanierung Kälte und Rückkühlung

**NEUE DOKUMENTE**

Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Abrechnung Projektierungskosten
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Beschluss des Stadtparlamentes zum Projektierungskredit; STAPAB-Nr. 2023-35
Beilage 4: Beschluss des Stadtrates zum Grundsatzentscheid; SRB-Nr. 2023-48
Beilage 5: Bericht Phasenabschluss Bauprojekt
Beilage 6: Beschluss des Stadtrates betreffend strategische Neuausrichtung; SRB-Nr. 2026-209

Das Geschäft wird durch die Rechnungsprüfungskommission vorberaten.

### Geschäft-Nr. 2026/012

Antrag des Stadtrates betreffend Abrechnung des 5. Rahmenkredites für die Stadtentwicklung

**NEUE DOKUMENTE**

Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Abrechnung Rahmenkredit
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Beschluss des Grossen Gemeinderates betreffend Bewilligung des 5. Rahmenkredites für die Stadtentwicklung; GGRB-Nr. 2021-84
Beilage 4: Beschluss des Stadtparlaments betreffend die Verlängerung der Laufzeit des 5. Rahmenkredits für die Stadtentwicklung; STAPAB-Nr. 2025-84

Das Geschäft wird durch die Rechnungsprüfungskommission vorberaten.

## C. BERICHTE DER KOMMISSIONEN

### Geschäft-Nr. 2026/141

Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Totalrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen zur AHV / IV

**DOKUMENTE**

Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Synoptische Darstellung der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 2: Entwurf totalrevidierte Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 3: Faktenblatt Mietzinslimiten Wüst und Partner AG
Beilage 4: Antrag Stadtrat an Grosser Gemeinderat zur Genehmigung der Teilrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindezuschüssen
Beilage 5: Beschluss Grosser Gemeinderat, GGRB-Nr. 2021-80

**NEUES DOKUMENT**

Bericht der Geschäftsprüfungskommission

**Geschäft-Nr. 2026/142**
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Totalrevision der Zweckverbandsstatuten des Zweckverbandes Soziales Bezirk Pfäffikon ZH

**DOKUMENTE**
Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Antrag und Weisung des Zweckverbandes; inklusive Synopse der Statuten
Beilage 2: Zweckverband Soziales Bezirk Pfäffikon; Jahresbericht 2025
Beilage 3: Regierungsratsbeschluss / Teilgenehmigung Verbandsstatuten

**NEUES DOKUMENT**
Bericht der Geschäftsprüfungskommission

**Geschäft-Nr. 2026/143**
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Bauabrechnung für die Sanierung und Aufwertung der Brandrietstrasse im Bereich Bahnhof Ost, Effretikon

**DOKUMENTE**
Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Beschluss des Stadtparlamentes über die Kreditbewilligung; STAPAB-Nr. 2023-34
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Kreditabrechnung Abteilung Tiefbau
Beilage 4: Kontoauszug 2024
Beilage 5: Kontoauszug 2025
Beilage 6: Kontoauszug 2026
Beilage 7: Beschluss des Stadtrates zur Genehmigung Bauabrechnung gebundene Ausgaben; SRB-Nr. 2026-125

**NEUES DOKUMENT**
Bericht der Rechnungsprüfungskommission

**Geschäft-Nr. 2026/147**
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Kreditabrechnung für die Beschaffung interaktiver Wandtafeln für die Primarschulen

**DOKUMENTE**
Antrag des Stadtrates zu Handen des Stadtparlamentes
Beilage 1: Bauabrechnung eik-engineering ag
Beilage 2: Buchhaltungsnachweis
Beilage 3: Bauabrechnung Abteilung Hochbau
Beilage 4: Beschluss Stadtparlament Objektkredit; STAPAB-Nr. 2024-64

**NEUES DOKUMENT**
Bericht der Rechnungsprüfungskommission

## D. BEANTWORTUNG PARLAMENTARISCHER VORSTOSS

**Geschäft-Nr. 2026/003**
Interpellation Thomas Hildebrand, FDP, und Mitunterzeichnende, betreffend Überprüfung der zukünftigen Organisationsform des Alters- und Pflegezentrums Bruggwiesen (APZB)

**BISHERIGES DOKUMENT**
Vorstoss

**NEUES DOKUMENT**
Antwort des Stadtrates

## E. NEUER PARLAMENTARISCHER VORSTOSS

**Geschäft-Nr. 2026/010**
Interpellation Stefan Eichenberger, FDP, betreffend Explosion auf dem Sprenggelände «Tätsch»

**NEUES DOKUMENT**
Vorstoss

## F. WEITERE INFORMATIONEN

**Der Wald wird immergrüner**
Während der Wald zuerst bunt und dann zunehmend kahl wird, scheinen einzelne Gehölze keine Jahreszeit zu kennen. Sie bleiben grün. Was hat es mit ihnen auf sich?
mehr

**Ein Pächterduo für den Gasthof Rössli in Illnau**
Maja Giger und Stefan Wälte übernehmen die Pacht ab 2027.
mehr

**Baustelle Illnauerstrasse, Effretikon**
Abschnitt Rebbuckkreisel bis Wattstrasse: Werkleitungsbau vom 30. Oktober 2026 bis Ende März 2027.
mehr

**«OpenSunday» in der Sporthalle Schlimperg in Effretikon**
Am Sonntag, 25. Oktober 2026, öffnet «OpenSunday» Illnau-Effretikon die Hallentüren für Spiel, Spass und Sport.
mehr

**Wer sind wir – Aktionsmonat gegen Rassismus**
Verschiedene Gemeinden in der Region laden die Bevölkerung zur Themen-Auseinandersetzung ein. Auch Illnau-Effretikon ist Teil der Aktion.
mehr

Besuchen Sie uns auf www.ilef.ch, oder folgen Sie uns auf den Sozialen Medien.

Stadt Illnau-Effretikon
PRÄSIDIALES

**Stadthaus**
Märtplatz 29
Postfach
8307 Effretikon

Tel. 052 354 24 11
praesidiales@ilef.ch
www.ilef.ch
facebook.com/stadtilef

Sie erhalten diesen Newsletter, da Sie sich auf ilef.ch dafür registriert haben.
Wünschen Sie keine weitere Zustellung solcher Nachrichten, bitten wir Sie um eine kurze Mitteilung auf praesidiales@ilef.ch