Stadt Illnau-Effretikon

energie360°

Energieverbund Effretikon
Baustelleninformation
Industriestrasse / Breitistrasse
Bau Fernwärmenetz

Effretikon, 06. Mai 2025

Energie 360° baut den Energieverbund Effretikon. Voraussichtlich ab 2027 wird der Energieverbund einen Grossteil der Gebäude in Effretikon mit regionaler Wärme zum Heizen und fürs Warmwasser versorgen. Das ICT-Unternehmen Vantage Data Centers will in Volketswil ein grosses Datencenter erstellen. Dieses produziert genügend Abwärme, um viele Gebäude in der Region zu beheizen. Neben unserem Energieverbund Effretikon wird auch der Energieverbund Volketswil von dieser regionalen, CO2-neutralen Energiequelle profitieren.
Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden.

Wichtig für Anwohner*innen, Geschäfte und Unternehmen bzw. deren Mitarbeiter*innen und Kund*innen
Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Verkehrs- und Fussgängerwege. Grundsätzlich erfolgt die Einfahrt im Quartier über die Vogelsangstrasse-Nord und die Ausfahrt über die Industriestrasse.
Die Zu- und Ausfahrten sowie die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften und deren Parkplätze sind jederzeit gewährleistet.

Bauarbeiten
Um Sie künftig mit Wärme zu versorgen, sind ab Juni 2025 Bauarbeiten auf öffentlichen Grund geplant.
Die Bauarbeiten in der **Industriestrasse** beginnen am **Montag, 2. Juni 2025** und dauern voraussichtlich bis ca. Mitte **November 2025**.
Der Verkehr in der Industriestrasse wird im Einbahnregime geführt.

Sicherheit hat Priorität
Sichere Fussgängerführungen sind uns wichtig. Während der Bauarbeiten werden deshalb geeignete und sichere Fussgängerführungen eingerichtet.

Vereinzelt sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Wetterabhängige Arbeiten
Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

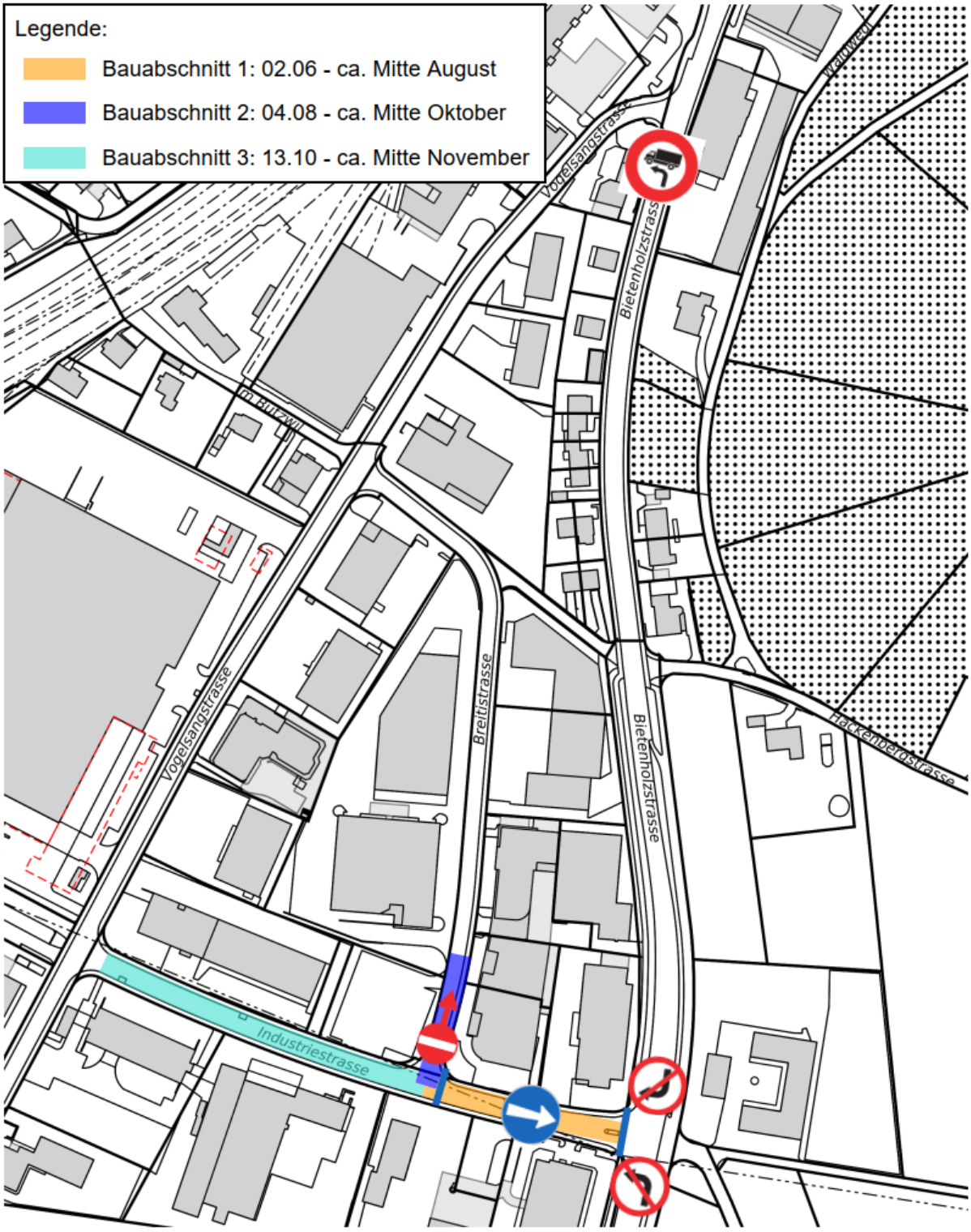
Bauleitung und Kontakt
TBF + Partner AG
043 255 23 00
tbf@tbf.ch

Bauführung und Kontakt
Keller-Frei AG
044 839 30 90
info@keller-frei.ch

Weitere Informationen zum Projekt finden Sie hier:
e360.ag/effretikon

energie360°

Übersicht Bauabschnitt
Verkehrsführung

Verkehrskonzept Effretikon-Süd: Bauzeit **02.06.2025 - Mitte November 2025**

Einfahrt im Quartier durch Vogelsangstrasse Nord. Für LKWs erfolgt die Einfahrt über den Kreisel Bahnhofstrasse.
Die Ausfahrt erfolgt über die Industriestrasse auf die Bietenholzstrasse.