



Energieverbund Effretikon

Baustelleninformation

Industriestrasse, Teil West

Bau Fernwärmenetz

Effretikon, 28. Juli 2025

Energie 360° baut den Energieverbund Effretikon. Voraussichtlich ab 2027 wird der Energieverbund einen Grossteil der Gebäude in Effretikon mit regionaler Wärme zum Heizen und fürs Warmwasser versorgen. Das ICT-Unternehmen Vantage Data Centers will in Volketswil ein grosses Datacenter erstellen. Dieses produziert genügend Abwärme, um viele Gebäude in der Region zu beheizen. Neben unserem Energieverbund Effretikon wird auch der Energieverbund Volketswil von dieser regionalen, CO₂-neutralen Energiequelle profitieren. Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden.

Wichtig für Anwohner*innen, Geschäfte und Unternehmen bzw. deren Mitarbeiter*innen und Kund*innen

Während der Bauarbeiten wird es im ganzen Quartier zu temporären Behinderungen und Wartezeiten kommen. Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Verkehrs- und Fussgängerwege. Die Zu- und Ausfahrten sowie die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften und deren Parkplätze sind jederzeit gewährleistet.

Bauleitung und Kontakt

TBF + Partner AG
043 255 23 00
tbf@tbf.ch

Bauführung und Kontakt

Keller-Frei AG
044 839 30 90
info@keller-frei.ch



Bauarbeiten

Um Sie künftig mit Wärme zu versorgen, sind ab August 2025 Bauarbeiten auf öffentlichen Grund geplant.

Die Bauarbeiten in der **Industriestrasse-West** beginnen am **Dienstag, 12. August 2025** und dauern voraussichtlich bis ca. Ende **September 2025**.

Die beidseitige Zufahrt im Bauabschnitt ist nur für Zubringerdienst gestattet (siehe Übersicht auf der Rückseite)

Sicherheit hat Priorität

Sichere Fussgängerführungen sind uns wichtig. Während der Bauarbeiten werden deshalb geeignete und sichere Fussgängerführungen eingerichtet. Vereinzelt sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.



Weitere Informationen zum Projekt finden Sie hier:
e360.ag/effretikon

Übersicht Bauabschnitt Verkehrsführung

Verkehrskonzept Effretikon-Süd: Bauzeit **12.08.2025 - Ende September 2025**

Die Einfahrt von der Bietenholzstrasse in die Industriestrasse wird gewährleistet sein und das Einbahnregime wird aufgehoben.

Die Ein- und Ausfahrt im Baustellenbereich ist nur für Zubringerdienst gestattet.

