



Das Betriebs- und Gestaltungskonzept des Kantons Zürichs für die Bahnhofstrasse ist auf jeden Fall bei der Festsetzung der Gestaltungspläne zu berücksichtigen!

- Legende (Baubereiche oberirdisch)**
- Masterplangerimeter
 - Erweiterter Perimeter
 - SBB Erdgeschosslinie
 - Pflichtbaulinie
 - Baubereich
 - Akaderlinie
 - Balkonlinie
 - Begegnungszone
 - Sockelbau mit Dachgarten
 - Hauptbaukörper
 - Sockelbau
 - Öffentlicher Platz
 - Grün- und Freiraum
 - Erweiterung Volumen +/- 2m
 - Hochhaus mit Sockelbau
 - Gleisbau mit punktuellen Aufbauten
 - Einzelbau im Quartier
 - Parkierung oberirdisch
 - Park'n' Ride
 - Parkierung unterirdisch
 - Bike'n' Ride unterirdisch
 - Bike'n' Ride im Gebäude
 - Zufahrtstrampe
 - Fahrverbot, nur Zubringerdienst, Anlieferung und Anwohner
 - Öffentlicher Stadtgarten
 - Spielplatz
 - Begrünte Innenhof
 - Baumsetzung
- Die min. und max. Gebäudehöhen beziehen sich auf die Nullhöhe 511.00 m ü.M. OK Bodenplatte zur Dachkante.