



## EINLADUNG

21. SITZUNG GROSSER GEMEINDERAT

AMTSDAUER 2018-2022

3. AMTSJAHR 2020/2021

**Donnerstag, 4. Februar 2021, 18.30 Uhr – Doppelsitzung**

im Stadthausaal Effretikon

## TRAKTANDEN

1. Mitteilungen
2. Geschäft-Nr. 2020/102  
Postulat Kilian Meier, CVP, und Mitunterzeichnende, betreffend Plakatstellen an öffentlichen Plätzen für kommunale Wahlen – Begründung
3. Geschäft-Nr. 2020/100  
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung eines Objektkredites für den Ersatzneubau des Kindergartens Rosswinkel
4. Geschäft-Nr. 2020/101  
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Totalrevision der Statuten des Zweckverbandes Gruppenwasserversorgung Vororte und Glattal (GVG)
5. Geschäft-Nr. 2020/099  
Antrag des Stadtrates betreffend Teilrevision der Bau- und Zonenordnung zum kommunalen Mehrwertausgleich
6. Geschäft-Nr. 2020/103  
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung des Reglementes über den kommunalen Mehrwertausgleichsfonds
7. Geschäft-Nr. 2020/104  
Antrag des Stadtrates betreffend Festsetzung der Teilrevision der Bau- und Zonenordnung zum Lärmschutz bei Arealüberbauungen
8. Geschäft-Nr. 2020/094  
Antrag des Stadtrates betreffend Genehmigung der Teilrevision der Verordnung über die Gewährung von Gemeindegzuschüssen zur AHV/IV
9. Geschäft-Nr. 2020/088  
Interpellation Andreas Furrer, SP, und Mitunterzeichnende, betreffend günstigen Wohnraum – Beantwortung
10. Geschäft-Nr. 2020/092  
Interpellation Beat Bornhauser, GLP, und Mitunterzeichnende, betreffend Strassen mit Asphalt aus rezykliertem Plastik oder Gummi – Beantwortung
11. Geschäft-Nr. 2020/107  
Interpellation René Truninger, SVP, und Mitunterzeichnende, betreffend Entlastung der Steuerzahler durch die neuen kantonalen Zuschüsse – Begründung
12. Geschäft-Nr. 2020/108  
Postulat Kilian Meier, CVP, und Mitunterzeichnende, betreffend Engage-Anliegen der Jugend von Illnau-Effretikon: Aufenthaltsqualität im öffentlichen Raum – Begründung
13. Geschäft-Nr. 2020/109  
Motion Brigitte Rösli, SP, und Mitunterzeichnende, betreffend Zeitgemässe Palliative-Care im APZB – Begründung

Für die Mitglieder des Grossen Gemeinderates, des Stadtrates und aller übrigen im Saal anwesenden Personen besteht eine Maskentragepflicht. Die Sitzung des Stadtparlamentes ist öffentlich. Die Platzzahl für Zuschauer/innen auf der Saaltribüne ist beschränkt. Auch dort und in allen Vor- und Nebenräumen des Saales und des Stadthauses gilt die Maskentragepflicht. Falls Sie die Sitzung vor Ort mitverfolgen möchten, bitten wir Sie, sich bis 28. Januar 2021 unter praesidiales@ilef.ch anzumelden.

21. Januar 2021

**Grosser Gemeinderat Illnau-Effretikon**

Daniel Huber, Ratspräsident

Marco Steiner, Ratssekretär

# FAIRTRADE-SCHOKOLADE

# IN JEDEM FALL

# BESSER

[www.maxhavelaar.ch](http://www.maxhavelaar.ch)



## BAUPROJEKTE

GESUCHSTELLER  
Cristina Bentele-Meier und  
Christian Bentele, Rudolfstrasse 27,  
8400 Winterthur

Diana Dreno und Fabio Meier,  
Hochbordstrasse 39,  
8600 Dübendorf

PROJEKTVERFASSEN  
HLP Architekten AG,  
Rikonerstrasse 30, 8307 Effretikon

BAUVORHABEN  
Um- und Ausbau Einfamilienhaus  
Assek.-Nr. 1366 zu Mehrfamilien-  
haus, Sonnenbergstrasse 1, Illnau,  
Grundstück Kat.-Nr. IE2707 (Wohn-  
zone 1.3)

GESUCHSTELLER  
Fit Planungs AG, Zollikerstrasse 62,  
8702 Zollikon

PROJEKTVERFASSEN  
Dachtler Partner AG, Architekten,  
Birmensdorferstrasse 94,  
8036 Zürich

BAUVORHABEN  
Neubau 9 Mehrfamilienhäuser mit  
total 142 Wohnungen, Pavillon und  
Unterniveaugarage, Überbauung  
Hagen Süd-West, Illnau, Grundstück  
Kat.-Nr. IE4111 (Wohnzone 1.7 /  
Privater Gestaltungsplan Hagen  
Süd-West); Projektänderung

Die Pläne liegen in der Abteilung  
Hochbau, Stadthaus, Effretikon, zur  
Einsicht auf. Für die Zustellung von  
Baurechtsentscheiden wird eine Ge-  
bühr von Fr. 40.00 erhoben.

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage vom  
Datum der Ausschreibung an.

Begehren um Zustellung des bau-  
rechtlichen Entscheides sind innert  
20 Tagen seit der Ausschreibung bei  
der Baubehörde Illnau-Effretikon,  
Märtplatz 29, 8307 Effretikon, schrift-  
lich zu stellen. Per E-Mail können  
diese nicht akzeptiert werden. Wer  
das Begehren nicht innert dieser  
Frist stellt, hat das Rekursrecht  
verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab  
Zustellung des Entscheides (§§ 314 -  
316 PBG).

21. Januar 2021  
Baubehörde Illnau-Effretikon





Daner Mamani Flores (4),  
Junge aus Candial,  
Bolivien

«Das Wasser  
hat mich  
krank gemacht.»

**Ihre Spende hilft Menschen  
aus Not und Armut**

**Das Richtige tun**

Jetzt per SMS helfen und 10 Franken spenden: «Caritas 10» an 227

**CARITAS** Schweiz  
Suisse  
Svizzera  
Svizra

Sympathisch. Vielfältig. Vertraut.

**regio**  
Nah sein, da sein.

**Hilflosigkeit im Alter muss nicht sein.**

prosenectute.ch | IBAN CH91 0900 0000 8750 0301 3



**PRO  
SENECTUTE**  
GEMEINSAM STÄRKER